

ANONIMITZADA JGVL 20maig21

ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JGL/2018/20	La junta de govern local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	
Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	21 / de maig / 2018
Durada	Des de les 14:30 fins a les 15:30 hores
Lloc	Sala de Juntes
Presidida per	Enric Mir Pifarré
Secretaria	Anna Gallart Oró

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

Nom i Cognoms	Assisteix
Enric Mir Pifarré	SI
Núria Palau Minguella	SI
Jordi Ribalta Roig	SI
Maria Fusté Marsal	SI
Francesc Mir Salvany	SI

Assisteixen els següents regidors amb veu i sense vot :

Ariadna Salla Gallart
Daniel Not Vilafranca
Esther Vallés Fernández

Assisteixen també:

Albert Quintillà Benet, Gerent Urbanisme

No assisteix:

Marc Pau Fernandez Mesalles, Interventor

Una vegada verificada per la Secretaria la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes

inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA

1.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Havent estat tramesa als regidors/es amb anterioritat a aquesta sessió l'esborrany de l'acta de la sessió celebrada el dia 14 de maig de 2018, es dona la mateixa per llegida i s'aprova per unanimitat del nombre legal de membres que són cinc.

2.- Expedient 1591/2018. Autorització ús sala Maria Lois, per exposició Salut mental. Talma. Del 29 maig al 15 juny

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

PETICIÓ ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Ateses les peticions presentades sol·licitant l'ús d'espai i de material municipals, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

ENTITAT : ASSOCIACIÓ TALMA

ESPAI : SALA D'ACTES DE LA BIBLIOTECA (SALA MARIA LOIS)
RESPONSABLE:
CORREU ELECT: compas@talma.cat
ADREÇA : 25400 Les Borges Blanques
DIA UTILITZACIÓ : DEL 29 DE MAIG AL 15 DE JUNY
HORARI : HORARI D'OBERTURA DE LA BIBLIOTECA
MOTIU : EXPOSICIÓ "CREATIVITAT I SALUT MENTAL"
MATERIAL : -

3.- Expedient 1577/2018. Autorització ús espai Pl. de l'1 d'Octubre per posar taula informativa AECC. Mercat 22 maig

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

PETICIÓ ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Ateses les peticions presentades sol·licitant l'ús d'espai i de material municipals, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

ENTITAT : AECC
ESPAI : Plaça de l'1 d'Octubre
RESPONSABLE:
CORREU ELECT: imma_sole@hotmail.com
ADREÇA : C/ Ensenyança, 14
DIA UTILITZACIÓ : 22 MAIG
HORARI : DE 9:00H A 13:00H

MOTIU : POSAR TAULA PER A CAPTACIÓ DE SOCIS DE L'AECC. MERCAT
MATERIAL : - 1 CADIRA
- 1 TAULA

4.- Expedient 1598/2018. Organització d'Actes Públics CLUB BASQUET BORGES - FIRA ASSOCIACIONS DE LES BORGES BLANQUES

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

PETICIÓ ÚS D'ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Vista la petició presentada sol·licitant l'ús de diversos espais i de material municipals, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi:

- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix.

- PAVELLÓ DE L'OLI – PLAÇA DE LA INDEPENDÈNCIA – PASSATGE DEL PAVELLÓ DE L'OLI - CENTRE CIVIC, SALA D'ACTES - SALA ARTS 25400 ESPAI MACIÀ

ENTITAT : CLUB BASQUET BORGES I
ALTRES ASSOCIACIONS

RESPONSABLE:

CORREU ELECT: jmonico62@gmail.com / palacinc@gmail.com

DIA UTILITZACIÓ : 26/05/2018 al 27/05/2018

HORARI : de 9 h. a 02:00 h.

MOTIU : "FIRA D'ASSOCIACIONS DE LES BORGES
BLANQUES"

MATERIAL

- 35 taules
- 200 cadires
- Megafonia + 1 micròfon
- Cubells escombraries

OBSERVACIONS:

5.- Expedient 1597/2018. Organització d'Actes Públics AMPA INSTITUT JOSEP VALLVERDÚ - ORLES 2018

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

PETICIÓ ÚS D'ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Vista la petició presentada sol·licitant l'ús de diversos espais i de material municipals, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi:

- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix.

- PAVELLÓ POLIESPORTIU FRANCESC MACIÀ I PAVELLÓ DE L'OLI

ENTITAT : AMPA INSTITUT JOSEP VALLVERDÚ
RESPONSABLE:
CORREU ELECT: gerent@lesborgesblanques.cat
DIA UTILITZACIÓ : 25/05/2018 al 26/05/2018
HORARI : de 9 h. a 03:00 h.
MOTIU : "FESTA COMIAT ALUMNES (ORLES 2018)"

MATERIAL

- 45 taules
- 700 cadires
- Megafonia + projector + pantalla
- Escenari
- Equip de llum

OBSERVACIONS:

6.- Expedient 1596/2018. Organització d'Actes Públics CLUB BITLLES BORGES BLANQUES - TIRADA ANUAL DE BITLLES

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

PETICIÓ ÚS D'ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Vista la petició presentada sol·licitant l'ús de diversos espais i de material municipals, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi:

- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix.

- MATERIAL (SEU SOCIAL C/ MAGÍ MORERA-PRESIDENT TARRADELLAS)

ENTITAT : CLUB BITLLES BORGES BLANQUES
RESPONSABLE:
CORREU ELECT: recepcio@lesborgesblanques.cat telf. 610.090.336
DIA UTILITZACIÓ : 27/05/2018
HORARI : de 9 h. a 13:00 h.
MOTIU : "TIRADA ANUAL DE BITLLES"

MATERIAL

- 12 taules

OBSERVACIONS: Es demana presència d'un representant de l'Ajuntament per a l'esmorzar i entrega de trofeus

7.- Expedient 1592/2018. Autorització ús Sala Maria Lois. CRP Garrigues. 1 juny. Espectacle Llar Infants

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

PETICIÓ ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Ateses les peticions presentades sol·licitant l'ús d'espai i de material municipals, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

ENTITAT : CRP DE LES GARRIGUES

ESPAI : SALA D'ACTES DE LA BIBLIOTECA

RESPONSABLE:

CORREU ELECT: crp-garrigues@xtec.cat

ADREÇA : C/ DOCTOR TRUETA, S/N

DIA UTILITZACIÓ : 1 JUNY

HORARI : DE 9:00H A 11:00H. L'ESPECTACLE SERÀ DE 10 A 11H.

MOTIU : ESPECTACLE PETIT O GRAN (ALUMNES LLAR 2 DE LA POBLACIÓ)

MATERIAL : - CONNEXIÓ ELÈCTRICA (JA ÉS A LA SALA)

OBSERVACIONS :

8.- Expedient 1603/2018. Organització d'Actes Públics - ESCOLA COMARCAL DE FUTBOL LES GARRIGUES - DINAR EQUIPS

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

PETICIÓ ÚS D'ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Vista la petició presentada sol·licitant l'ús de diversos espais i de material municipals, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions

efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi:

- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix.

- PISCINES MUNICIPALS (ESPAI LÚDIC)

ENTITAT : CLUB ESCOLA COMARCAL DE FUTBOL LES GARRIGUES
RESPONSABLE:
CORREU ELECT: jbalcells2@gmail. com
DIA UTILITZACIÓ : 26/05/2018
HORARI : de 11 h. a 18:00 h.
MOTIU : "DINAR EQUIPS"

MATERIAL

- 75 cadires
- 14 taules

OBSERVACIONS: L'esdeveniment s'anul·larà en cas de pluja

9.- Expedient 1595/2018. Organització d'Actes Públics ESCOLA COMARCAL DE FUTBOL LES GARRIGUES - GARRIGUES CUP

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

PETICIÓ ÚS D'ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Vista la petició presentada sol·licitant l'ús de diversos espais i de material municipals, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i,

segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi:

- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix.

- PISCINES MUNICIPALS (ESPAI LÚDIC)

ENTITAT : CLUB ESCOLA COMARCAL DE FUTBOL LES GARRIGUES
RESPONSABLE:
CORREU ELECT: jbalcells2@gmail.com
DIA UTILITZACIÓ : 02/06/2018
HORARI : de 8 h. a 21:00 h.
MOTIU : "GARRIGUES CUP"

MATERIAL

- 6 carpes
- Cubells d'escombraries
- 2 trofeus (segon i tercer classificats)
- 260 aigües i coc de berenar

OBSERVACIONS:

10.- Expedient 1593/2018. Organització d'Actes Públics LA BODEGA - VI6

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

PETICIÓ ÚS D'ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Vista la petició presentada sol·licitant l'ús de diversos espais i de material municipals, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi:

- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible

- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix.

- PLACETA DE LA CAPELLA

ENTITAT : LA BODEGA BORGES, SL
RESPONSABLE:
CORREU ELECT: labodega@labodegaborges. cat
DIA UTILITZACIÓ : 02/06/2018
HORARI : de 12 h. a 16:00 h.
MOTIU : "VI6"

MATERIAL

- 40 cadires
- 8 Taules
- 4 cubells escombraries
- 6 carpes

OBSERVACIONS:

En cas de pluja es traslladaria l'acte a la sala d'actes del Centre Cívic

11.- Expedient 1594/2018. Organització d'Actes Públics PENYA BARCELONISTA DE LES BORGES BL. - CAMPIONAT DE BOTIFARRA

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

PETICIÓ ÚS D'ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Vista la petició presentada sol·licitant l'ús de diversos espais i de material municipals, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi:

- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal

de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix.

- MATERIAL

ENTITAT : PENYA BARCELONISTA DE LES BORGES
BLANQUES
RESPONSABLE:
CORREU ELECT: penyabborges@hotmail.com
DIA UTILITZACIÓ : 02/06/2018
HORARI : de 12 h. a 16:00 h.
MOTIU : "CAMPIONAT DE BOTIFARRA"

MATERIAL

- 6 taules
- 2 trofeus per als guanyadors

OBSERVACIONS:

12.- Expedient 1578/2018. Organització d'Actes Públics. Associació Amics del Terrall

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

PETICIÓ ÚS DIVERSOS ESPAIS I MATERIAL MUNICIPAL

Ateses les peticions presentades sol·licitant l'ús d'espai i de material municipals, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús dels espais i del material que tot seguit es relacionen i, segons l'Ordenança fiscal núm. 2, aprovar la liquidació de la taxa per utilització privativa i aprofitament especial quan així procedeixi.

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- l'ús d'aquestes instal·lacions quedarà condicionat al fet que no s'hi celebri cap acte municipal
- l'ús del material quedarà condicionat a què estigui disponible
- els interessats, com és norma establerta en aquest Ajuntament, es posaran en contacte amb l'encarregat de la Brigada Municipal, per tal

de quedar el dia i hora per retirar i retornar aquest material del magatzem municipal
- en tot cas els sol·licitants seran responsables del seu bon ús i hauran de tenir cura del mateix

ESPAI : CENTRE CÍVIC. SALA D'ACTES
PETICIONARI : ASSOCIACIÓ AMICS DEL TERRALL
RESPONSABLE:
CORREU ELECT: amicsdelterrall@gmail.com
ADREÇA : 25400 LES BORGES BLANQUES
DATA UTILITZACIÓ : 21 DE MAIG
HORARI : DE 20.30H A 23.00H
MOTIU : ASSEMBLEA GRA. ORDINÀRIA AMICS DEL TERRALL
MATERIAL :

- ESCENARI
- MEGAFONIA
- 25 CADIRES

13.- Expedient 1489/2018. Aprovació de Conveni amb Creu Roja per cessió ús magatzem al c/ Mossèn Cinto Verdaguer, 16 per guardar vehicles de la Creu Roja

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

ACORD DE CESSIÓ D'ÚS DE L'IMMOBLE UBICAT AL CARRER MOSSÈN CINTO VERDAGUER, 16 DE LES BORGES BLANQUES A LA CREU ROJA

Fets:

L'Ajuntament de les Borges Blanques és titular del següent bé immoble, el qual figura a l'inventari de bens municipal, amb les següents dades:

Identificació: I-BI6-003

Referència cadastral: 2683090CF2928S0001DJ

Denominació: MAGATZEM ANTIC MOPU

Naturalesa: Bé Patrimonial

Situació: Mossèn Cinto Verdaguer, 16

Inscripció 3a al Registre de la Propietat de les Borges Blanques el dia 18/10/1990, tom 360, llibre 45, foli 234, finca 4846.

Creu Roja de les Borges Blanques, disposava d'un magatzem construït en terreny municipal a l'avinguda Francesc Macià, annexionat a la zona esportiva, el qual va enderrocar-se amb la construcció del centre de tecnificació del tennis taula per estar una paret del magatzem afectada.

Amb l'enderroc del magatzem, Creu Roja, entitat sense ànim de lucre, requereix un local per a poder tancar els seus vehicles

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de les Borges Blanques, en sessió de data 9 d'abril de 2013, va acordar cedir per un termini de 5 anys a Creu Roja de les Borges Blanques el local ubicat al c/ Mossèn Cinto Verdaguer, 16, per tal de destinar-lo a magatzem.

El dia 12 de juny de 2018 finalitza la vigència del conveni de cessió d'ús i La Creu Roja Les Garrigues ha sol·licitat la renovació de l'esmentat conveni, atès que necessita disposar d'un magatzem per guardar els vehicles.

Amb data 4 de maig de 2018, l'entitat Creu Roja Les Garrigues ha sol·licitat la renovació de l'esmentat conveni de cessió d'ús de l'esmentat immoble.

Fonaments de dret:

L'article 75 del reglament de bens de les entitats locals, diu que:

“1.els ens locals poden cedir en precari l'ús de béns patrimonials a altres administracions o entitats públiques o a entitats privades sense ànim de lucre que els hagin de destinar a fins d'utilitat pública o d'interès social, sempre en benefici d'interessos de caràcter local

2. L'acord de cessió ha de determinar la finalitat concreta a què les entitats o les institucions beneficiàries han de destinar els béns.

3. La forma d'adjudicació és el concurs o la contractació directa quan ho requereixen les peculiaritats del bé o dels interessos locals a satisfer, amb un període previ d'informació pública mínim de 15 dies, en aquest últim cas, durant el qual s'hi poden formular reclamacions o al·legacions.

4. El document de formalització de la cessió ha de ser administratiu i ha de contenir, a més dels requisits generals reglamentaris, el reconeixement explícit i mutu conforme al qual el precarista no resta en relació de dependència respecte de l'ens local cedent, als efectes de l'article 22 del Codi Penal, i que l'ús del bé és gratuït i merament tolerat.”

Vist l'informe proposta de la regidora de Governació i l'informe de secretaria, de 10 de maig de 2018, que consta a l'expedient la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Cedir gratuïtament, a precari i per un termini de 5 anys, a l'entitat Creu Roja de les Borges Blanques, l'ús del local ubicat al c. Mossen Cinto Verdaguer, 16 de les Borges Blanques, per tal de destinar-lo a magatzem.

Segon.- Autoritzar a l'alcalde, Enric Mir, per a la signatura del document de formalització de la cessió

El document de cessió te el següent redactat:

“DOCUMENT DE FORMALITZACIÓ DE LA CESSIÓ D'ÚS D'UN IMMOBLE

A les Borges Blanques, el dia 12 de juny de 2018

Davant meu, Anna Gallart Oró, secretària de l'Ajuntament de les Borges Blanques

ES REUNEIXEN:

D'una part, l'il.lm. Sr. Enric Mir Pifarré, alcalde-president de l'Ajuntament de les Borges Blanques, en nom i representació d'aquest. Delegat per a la signatura d'aquest document per acord de la Junta de Govern Local de data 14 de maig de 2018

I d'altra part, el Sr....., en nom i representació de la Creu Roja Espanyola, en la seva condició de President de Comitè Comarcal de les Garrigues, en endavant Creu roja, amb seu als efectes d'aquest conveni a l'Av. Francesc Macià, s/n de les Borges Blanques i amb NIF Q2866001G. Acredita la seva representació i autorització de la signatura d'aquest acord per mitjà de certificació que s'uneix a aquest document, que tinc a la vista i del que incorpore a aquest document una còpia per mi legitimada.

EXPOSEN:

- I. L'entitat CREU ROJA, que no té afany de lucre, ha sol·licitat a l'Ajuntament de les Borges Blanques, la cessió en precari de l'ús del bé municipal patrimonial ubicat al carrer Mossèn Cinto Verdaguer, 16, per a destinar-lo a magatzem.*
- II. La junta de govern local acorda efectuar una cessió a precari a favor de Creu Roja per 5 anys.*

I per tal de formalitzar l'esmentat acord, ambdues parts, en les seves respectives representacions,

PACTEN:

1.- l'Ajuntament de les Borges Blanques cedeix gratuïtament en precari a l'entitat Creu Roja, que l'accepta, l'ús del bé municipal patrimonial ubicat al carrer Mossèn Cinto Verdaguer 16 de les Borges Blanques.

2.- L'anterior cessió d'ús en precari es pacta per un termini de 5 anys, a comptar des de la data d'avui. No obstant això, la cessió s'extingirà anticipadament per alguna de les següents causes:

- a) Per reclamació del bé feta i lliurement decidida en qualsevol moment pel*

cedent, amb un requeriment previ al precarista amb un mes d'antelació.

b) Per devolució del precarista

c) Pel fet de destinar el precarista el bé a una finalitat diferent d'aquella per a la que s'ha cedit l'ús

3.- En aquest acte, el cedent fa lliurament al precarista de la possessió del bé, i des d'aquest moment fins a l'efectiva devolució al cedent, seran a càrrec del precarista totes les despeses de manteniment i subministraments del bé, el qual haurà de restituir, en el seu moment, en el mateix estat en que el rep. També correspondran al precarista totes les responsabilitats derivades de la possessió del bé mentre l'ostenti.

4.- Les obres i millores que pretengui realitzar el precarista en el bé cedit en ús requeriran l'autorització expressa, escrita i prèvia del cedent, restant a benefici d'aquest, sense dret a cap indemnització, totes aquelles millores incorporades en el bé cedit en el moment de la seva devolució, llevat de les que puguin ser enretirades pel precarista sense malmetre el bé.

5.- ambdues parts reconeixen explícitament que el precarista no resta, per raó de la present cessió d'ús, en cap relació de dependència respecte del cedent, als efectes de l'article 22 del Codi penal, així com que l'ús del bé és gratuït i merament tolerat, sense generar, per tant, cap dret subjectiu a favor del precarista.

6.- En cas de que el precarista es negués a retornar el bé al cedent en el moment d'expirar aquesta cessió d'ús o quan li fos reclamat, el cedent podrà utilitzar tots els mitjans que la legislació vigent li atorga per a recuperar-lo, essent el precarista responsable de tots els perjudicis que es causin al bé després d'haver-li estat reclamat o després d'haver-se extingit la cessió d'ús sense haver retornat el bé.

I en prova de conformitat i per a deixar-ne constància, es redacta el present document, que els compareixents signen, al lloc i data indicats a l'encapçalament, juntament amb mi, la Secretària, que en dono fe"

14.- Expedient 1492/2018. Aprovar la Llicència d'Animals Potencialment Perillosos a nom de

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

LLICÈNCIA PER A LA TINENÇA I CONDUCCIÓ DE GOSSOS POTENCIALMENT PERILLOSOS A NOM DE

FETS

El dia 11 de maig de 2018, el Sr., va presentar la documentació per tal d'obtenir la llicència per a la tinença i conducció de gossos potencialment perillosos.

El gos en qüestió està inscrit al Registre d'animals municipal, amb el número R000648863 i té les següents característiques,:

Domicili censal: Ensenyança, 24 C, 4-3
Espècie: gos
Raça: Terrier Staffordshire Americà
Data de naixement: 10/09/2017
Xip al coll: codi d'identificació 977200009272175

Xavier Ondoño Bartomeu ha presentat tota la documentació sol·licitada per la normativa vigent i que és:

Fotocòpia del DNI,
Certificat d'antecedents penals
Declaració responsable de no haver estat sancionat per infraccions greus o molt greus.
Còpia de la pòlissa de responsabilitat civil
Certificat de capacitat física i aptitud psicològica, que incorpora foto recent.
Inscripció de l'animal en el Registre Municipal
Acreditació de la identificació de l'animal mitjançant microxip.
Certificat Ajuntament conforme no ha estat sancionada per infraccions greus o molt greus sobre règim Jurídic d'Animals Potencialment Perillosos.

FONAMENTS DE DRET

Llei 50/1999, de 23 de desembre, sobre el Règim Jurídic de la Tinença d'Animals Potencialment Perillosos.

Llei 10/1999, de 30 de juliol, sobre Tinença de gossos considerats potencialment perillosos.

Llei 7/2004, de 16 de juliol, de mesures fiscals i administratives, mitjançant la qual es va modificar la

Llei 10/1999, de 30 de juliol.

Article 3.1 del Decret 170/2002, d'11 de juny, sobre mesures en matèria de gossos considerats potencialment perillosos, i l'art. 3.2 apartat c, del mateix decret sobre els

requisits per obtenir la
licència.

Article 1 i 2 de la Llei 10/1999, de 30 de juliol, sobre Tinença de gossos considerats potencialment perillosos, i que es transcriuen a continuació;

Article 1. Definició

Tenen la consideració de gossos potencialment perillosos, i els és aplicable aquesta Llei, els que presentin una o més d'una de les circumstàncies següents:

- a) Gossos que han tingut episodis d'agressions a persones o a altres gossos.
- b) Gossos que han estat ensinistrats per a l'atac i la defensa.
- c) Gossos que pertanyen a una de les races següents o a llurs encreuaments: bullmastiff, dòberman, dog argentí, dog de Bordeus, fila brasileiro, mastí napolità, pit bull, de presa canari, rottweiler, terrier staffordshire americà i tosa japonès.

Article 2. Mesures de seguretat

1. A les vies públiques, a les parts comunes dels immobles col·lectius, als transports públics i als llocs i als espais d'ús públic en general, els gossos a què fa referència l'article 1 han d'anar lligats i proveïts del corresponent morrió, i en cap cas no poden ésser conduïts per menors de setze anys.

2. Les instal·lacions que alberguin els gossos potencialment perillosos han de tenir les característiques següents, a fi d'evitar que els animals en surtin i cometin danys a tercers:

- a) Les parets i les tanques han d'ésser suficientment altes i consistents i han d'estar ben fixades per tal de suportar el pes i la pressió de l'animal.
- b) Les portes de les instal·lacions han d'ésser tan resistents i efectives com la resta del contorn i s'han de dissenyar per a evitar que els animals puguin desencaixar o obrir ells mateixos els mecanismes de seguretat.
- c) El recinte ha d'estar convenientment senyalitzat amb l'avertiment que hi ha un gos d'aquest tipus.

En data 10 d'agost de 2017 la secretària de l'Ajuntament redacta l'informe corresponent sobre la licència per a la tinença i conducció de gossos potencialment perillosos.

La Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels presents ACORDA:

Primer.- Concedir la licència de a la tinença i conducció d'animals

potencialment perillosos a
....., del gos descrit en la relació de fets.

Segon.- La llicència tindrà un període de validesa de 5 anys, si bé es podrà renovar .

L'incompliment de qualsevol dels requisits per a l'obtenció de la llicència implica la pèrdua de la vigència d'aquesta.

15.- Expedient 758/2018. Mancomunitat de Municipis per la Música de les Garrigues aportació 2T 2018

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APORTACIÓ MANCOMUNITAT DE MUNICIPIS PER A LA MÚSICA DE LES GARRIGUES

El passat 18 de desembre de 2014, l'Assemblea de la Mancomunitat de Municipis per a la Música, va aprovar acordar que les aportacions dels ens mancomunats es liquidarien trimestralment de forma anticipada a partir del mes de gener de 2015.

Les aportacions dels municipis es liquiden provisionalment tenint en compte l'alumnat del mes anterior. Al final de l'exercici es fa una liquidació definitiva.

En escrit de data 4 de maig de 2018 la Mancomunitat de Municipis per a la Música informa que el mes de març de 2018 hi havia 122 alumnes matriculats de les Borges Blanques.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny, per unanimitat dels seus membres, que són cinc, ACORDA:

Primer.- Aprovar la liquidació a favor de la Mancomunitat de Municipis per la Música per import de 12.779,75 euros corresponent a l'aportació del segon trimestre de 2018.

Segon.- Donar compte a la Intervenció municipal als efectes oportuns.

16.- Expedient 1570/2018. Bonificació o Exempció Tributària. Anul.lació Plus Valua Solvia de l'OAGRTL

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

ANUL·LACIÓ COBRAMENT IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA ANY 2015

En data 15 de novembre de 2017, es va notificar a l'empresa SOLVIA DEVELOPMENT S.L., la providència de constrenyiment sobre la liquidació de l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana núm. 1274110-25 corresponent a l'exercici 2015, per la transmissió de l'immoble situat al carrer Raval de Lleida, 57 de les Borges Blanques, per import de 72,13 €.

En data 16 de febrer de 2018, per part d'aquest Departament, es va tramitar a l'OAGRTL el cobrament per via executiva de les liquidacions pendents de pagament corresponents als anys 2015 i 2016 de l'esmentat impost.

La empresa SOLVIA DEVELOPMENT S.L., en data 04 de maig de 2018 ha enviat justificant del pagament de la liquidació de l'esmentat IIVTNU, realitzat en data 04 de març de 2015, mitjançant transferència bancària.

L'acceptació de la tramesa per part de l'OAGRTL es va fer efectiva a principis del mes d'abril de 2018, i aquesta inclou l'IIVTNU a nom de SOLVIA DEVELOPMENT S.L. la qual, a l'haver estat liquidada, cal procedir a anul·lar-la del tràmit de cobrament per la via executiva per part de l'Ajuntament.

Per tot això, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny, per unanimitat dels seus membres, que són cinc ACORDA :

Primer.- Procedir a l'anul·lació de l'Impost sobre Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana núm. 1274110-25 a nom de SOLVIA DEVELOPMENT S.L. corresponent a l'any 2015, per import de 72,13 €.

Segon.- Notificar a l'O.A.G.R.T.L. el present acord per tal que no es procedeixi al cobrament de l'esmentada liquidació per la via executiva.

17.- Expedient 1611/2018. Sol·licitud de subvenció Wifi4EU

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ A LA COMISSIÓ EUROPEA PER A LA INSTAL·LACIÓ DE WIFI GRATUITA EN ESPAIS PÚBLICS

En el Diari Oficial de la Unió Europea número C168/1 de data 15 de maig de

2018 s'ha publicat la convocatòria de propostes per a la iniciativa Wifi4EU (foment de la connectivitat a internet de les comunitats locals), en l'àmbit de les xarxes transeuropees de telecomunicacions d'acord al Mecanisme "Connectar Europa" (Programa de treball del MCE sobre telecomunicacions de 2017), per la qual es concedeix una subvenció de fins a 15.000,00 euros a municipis per a la instal.lació de xarxes wifi gratuïtes en espais públics.

L'Ajuntament de Les Borges Blanques creu convenient acollir-se a aquests ajuts per tal de dur a terme la instal.lació d'aquestes xarxes wifi en diferents espais públics del municipi.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 84/2015, de 15 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Sol·licitar la subvenció a la Direcció General de Xarxes de Comunicació, Contingut i Tecnologies de la Comissió Europea per tal de dur a terme la instal.lació de xarxes wifi en diferents espais públics de les Borges Blanques, per import de 15.000,00 euros.

Segon.- Facultar al Sr. Alcalde, tant àmpliament com sigui necessari, per a la signatura dels documents que siguin oportuns per a fer efectiu aquest acord.

18.- Expedient 1566/2018. Adjudicació contracte menor de subministrament d'equipament audiovisual per l'estand de Toluges

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT D'EQUIPAMENT AUDIOVISUAL PER L'ESTAND DE TOLUGES

L'Ajuntament ha previst contractar el subministrament i la instal.lació d'equipament audiovisual consistent en una pantalla, un reproductor interactiu i un router per a l'estand que el consistori té a la localitat francesa de Toluges.

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en data 14 de maig de 2018 els serveis tècnics han emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació, amb el següent contingut literal:

"La ciutat de les Borges Blanques està agermanada amb la població de Toluges (Catalunya Nord) des de l'any 1981. Des d'aleshores s'ha mantingut una relació constant entre les dues poblacions amb intercanvis, assistència a

actes festius, etc.

Això ha propiciat que l'ajuntament de Toluges oferís al nostre ajuntament un espai dins la seva mediateca per a ubicar-hi un punt d'informació sobre la nostra ciutat. Fruit d'aquest oferiment, l'Ajuntament de les Borges Blanques va instal·lar l'any 2016 un espai informatiu amb elements típics de la ciutat, senyalització i un monitor tàctil amb uns menús d'informació general de tota la població.

Passat el temps és necessari fer modificacions d'aquest punt d'informació per actualitzar tota la senyalística i la informació que s'hi exposa. Aquesta informació estava incorporada en un monitor on es bolcava informació des d'un dispositiu de memòria (USB).

Aquest fet impedeix que la informació pugui ser actualitzada i obliga a fer el canvis necessaris en el propi USB instal·lat a Toluges. Això significa despesa en desplaçaments llargs i hores de tècnic que cal evitar.

Per tot l'exposat, es recomana que una empresa especialitzada en equipaments audiovisuals es faci càrrec del nou disseny i actualització de la informació d'aquest espai representatiu de la nostra ciutat dins el marc de la mediateca de Toluges, la qual cosa permeti fer els canvis informatius des de la pròpia seu de l'Ajuntament de les Borges Blanques.”

Per a l'execució d'aquest servei s'ha sol·licitat el següent pressupost:

Contractista	NIF	Pressupost
Creative Rent, SLU	B55562714	1.663,35 € (IVA no inclòs)

L'article 16 de la Llei 9/2018 de 9 de novembre de Contractes del Sector Públic, estableix que són contractes de subministrament els que tenen per objecte l'adquisició, l'arrendament financer, o l'arrendament, amb opció de compra o sense, de productes o béns mobles.

Ha estat emès el corresponent informe de secretaria sobre el procediment legal a seguir per tramitar l'expedient de contractació com a contracte menor de subministrament, atenent a que l'import de la contractació és inferior a 15.000 euros (import sense IVA).

Ha estat emès informe d'intervenció que fa constar l'existència de consignació pressupostària suficient per atendre la despesa, respecte el pressupost presentat i que certifica que durant els darrers dotze mesos no s'ha adjudicat al mateix contractista, altres contractes menors que tinguin per objecte una prestació qualitativament similar a la del present contracte, que individualment o conjuntament superin el límit del contracte menor de subministrament.

La normativa aplicable és la següent:

Articles 21.1.ñ), 22.2.n) i 88 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les

bases del règim local.

Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.

Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març

Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.

Articles 273 a 281 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), en allò que no contradiguin el que disposa la LCSP.

Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.

La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 84/2015, de 15 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Adjudicar a l'empresa Creative Rent, SLU, amb CIF B55562714, el contracte menor de subministrament i instal·lació d'equipament audiovisual consistent en una pantalla, un reproductor interactiu i un router per a l'estand que el consistori té a la localitat francesa de Toluges, conforme a la necessitat motivada per informe dels serveis tècnics i que s'incorpora en aquest acord.

Segon.- La quantia del contracte es fixa en 2.012,65 € (dos mil dotze euros amb seixanta-cinc cèntims) amb el següent detall: pressupost net: 1.663,35 € més 349,30 € en concepte d'IVA

Tercer.- Deixar constància que per a l'adjudicació d'aquest contracte menor de subministrament s'ha comprovat que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de CSP, i que el contractista adjudicatari no ha subscrit més contractes menors que tinguin per objecte una prestació qualitativament similar a la del present contracte de subministrament, que pugui ser entesa com una unitat funcional i que, individualment o conjuntament, superin la xifra dels 15.000 € durant els darrers dotze mesos.

Quart.- Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de 2.012,65 euros, amb càrrec a l'aplicació 912 22601 del pressupost general de l'Ajuntament.

Cinquè.- Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma

Sisè.- Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, al senyor Enric Mir Pifarré, alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i

per a la signatura dels documents corresponents.

Setè.- Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

19.- Expedient 1563/2018. Adjudicació contracte menor de servei de revisió de parallamps

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE MENOR DE SERVEI DE REVISIÓ DE PARALLAMPS EN DIFERENTS INSTAL·LACIONS MUNICIPALS

L'Ajuntament ha previst contractar el servei de revisió de parallamps ubicats a l'escola Joan XXIII, a la parròquia i a l'edifici de l'ajuntament.

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en data 14 de maig de 2018 els serveis tècnics han emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació, amb el següent contingut literal:

“L'Ajuntament de les Borges Blanques té instal·lats en tres edificis parallamps per a la protecció de la caiguda de llamps. Aquestes instal·lacions requereixen d'un manteniment i revisió anuals per tal de verificar que mantenen les funcions per a les quals van ser instal·lades, així com per reparar i/o modificar-les en cas necessari.

Atès que aquestes revisions son necessàries i de caràcter obligatori i cal que es realitzin anualment per una empresa acreditada, es proposa la contractació d'una empresa especialitzada en aquest tipus de revisions per a què executi aquest servei.”

Per a l'execució d'aquest servei s'ha sol·licitat el següent pressupost:

Contractista	CIF	Pressupost
Quibac, SA	A08325482	455,18 € (IVA no inclòs)

L'article 17 de la Llei 9/2018 de 9 de novembre de Contractes del Sector Públic, estableix que són contractes de serveis aquells l'objecte dels quals són prestacions de fer consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a l'obtenció d'un resultat diferent d'una obra o subministrament, inclosos aquells en què l'adjudicatari s'obligui a executar el servei de manera successiva i per un preu unitari. No poden ser objecte d'aquests contractes els

serveis que impliquin exercici de l'autoritat inherent als poders públics.

Ha estat emès el corresponent informe de secretaria sobre el procediment legal a seguir per tramitar l'expedient de contractació com a contracte menor de serveis, atenent a que l'import de la contractació és inferior a 15.000 euros (import sense IVA).

Ha estat emès informe d'intervenció que fa constar l'existència de consignació pressupostària suficient per atendre la despesa, respecte el pressupost presentat i que certifica que durant els darrers dotze mesos no s'ha adjudicat al mateix contractista, altres contractes menors que tinguin per objecte una prestació qualitativament similar a la del present contracte, que individualment o conjuntament superin el límit del contracte menor de serveis.

La normativa aplicable és la següent:

Articles 21.1.ñ), 22.2.n) i 88 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.

Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març

Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.

Articles 273 a 281 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), en allò que no contradiguin el que disposa la LCSP.

Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.

La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 84/2015, de 15 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Adjudicar a l'empresa Quibac, SA, amb CIF A08325482, el contracte menor de servei de revisió de parallamps ubicats a l'escola Joan XXIII, a la parròquia i a l'edifici de l'ajuntament, conforme a la necessitat motivada per informe dels serveis tècnics i que s'incorpora en aquest acord.

Segon.- La quantia del contracte es fixa en 550,77 € (cinc-cents cinquanta euros amb setanta-set cèntims) amb el següent detall: pressupost net: 455,18 € més 95,59 € en concepte d'IVA.

Tercer.- Deixar constància que per a l'adjudicació d'aquest contracte menor de serveis s'ha comprovat que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar

l'aplicació de les regles generals de contractació de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de CSP, i que la contractista adjudicatària no ha subscrit més contractes menors que tinguin per objecte una prestació qualitativament similar a la del present contracte de serveis, que pugui ser entesa com una unitat funcional i que, individualment o conjuntament, superin la xifra dels 15.000 € durant els darrers dotze mesos.

Quart.- Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de 550,77 euros, amb càrrec al pressupost general de l'Ajuntament, d'acord amb el següent detall:

Aplicació 3232 21300: 183,59 euros

Aplicació 920 21300: 367,18 euros

Cinquè.- Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma.

Sisè.- Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, al senyor Enric Mir Pifarré, alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

Setè.- Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

20.- Expedient 1567/2018. Adjudicació contracte menor de subministrament de vinils per l'estand de Toluges

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MENOR DE SUBMINISTRAMENT DE VINILS PER L'ESTAND DE TOLUGES

L'Ajuntament ha previst contractar el subministrament i la instal·lació de dos vinils per a l'estand que el consistori té a la localitat francesa de Toluges.

En data 14 de maig de 2018 els serveis tècnics han emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació, amb el següent contingut literal:

“La ciutat de les Borges Blanques està agermanada amb la població de Toluges (Catalunya Nord) des de l'any 1981. Des d'aleshores s'ha mantingut una relació constant entre les dues poblacions amb intercanvis, assistència a actes festius, etc.

Això ha propiciat que l'ajuntament de Toluges oferís al nostre ajuntament un

espai dins la seva mediateca per a ubicar-hi un punt d'informació sobre la nostra ciutat. Fruit d'aquest oferiment, l'Ajuntament de les Borges Blanques va instal·lar l'any 2016 un espai informatiu amb elements típics de la ciutat, senyalització i un monitor tàctil amb uns menús d'informació general de tota la població.

Passat el temps és necessari fer modificacions d'aquest punt d'informació per actualitzar tota la senyalística i la informació que s'hi exposa.

Per tot l'exposat, es recomana que una empresa especialitzada en impressió digital de vinils d'alta adherència es faci càrrec del nou disseny d'aquest espai representatiu de la nostra ciutat dins el marc de la mediateca de Toluges.”

Per a l'execució d'aquest servei s'ha sol·licitat el següent pressupost:

Contractista	NIF	Pressupost
Héctor Ayuso Virgili	39727537M	1.222,00€ (IVA no inclòs)

L'article 16 de la Llei 9/2018 de 9 de novembre de Contractes del Sector Públic, estableix que són contractes de subministrament els que tenen per objecte l'adquisició, l'arrendament financer, o l'arrendament, amb opció de compra o sense, de productes o béns mobles.

Ha estat emès el corresponent informe de secretaria sobre el procediment legal a seguir per tramitar l'expedient de contractació com a contracte menor de subministrament, atenent a que l'import de la contractació és inferior a 15.000 euros (import sense IVA).

Ha estat emès informe d'intervenció que fa constar l'existència de consignació pressupostària suficient per atendre la despesa, respecte el pressupost presentat i que certifica que durant els darrers dotze mesos no s'ha adjudicat al mateix contractista, altres contractes menors que tinguin per objecte una prestació qualitativament similar a la del present contracte, que individualment o conjuntament superin el límit del contracte menor de subministrament.

La normativa aplicable és la següent:

Articles 21.1.ñ), 22.2.n) i 88 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.

Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març

Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.

Articles 273 a 281 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), en allò que no contradiguin el que disposa la LCSP.

Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva

de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.

La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 84/2015, de 15 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Adjudicar al Sr. Héctor Ayuso Virgili, amb DNI 39727537M, el contracte menor de subministrament i instal.lació de dos vinils per a l'estand que el consistori té a la localitat francesa de Toluges, conforme a la necessitat motivada per informe dels serveis tècnics i que s'incorpora en aquest acord.

Segon.- La quantia del contracte es fixa en 1.478,62 € (mil quatre-cents setanta-vuit euros amb seixanta-dos cèntims) amb el següent detall: pressupost net: 1.222,00 € més 256,62 € en concepte d'IVA

Tercer.- Deixar constància que per a l'adjudicació d'aquest contracte menor de subministrament s'ha comprovat que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de CSP, i que el contractista adjudicatari no ha subscrit més contractes menors que tinguin per objecte una prestació qualitativament similar a la del present contracte de subministrament, que pugui ser entesa com una unitat funcional i que, individualment o conjuntament, superin la xifra dels 15.000 € durant els darrers dotze mesos.

Quart.- Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de 1.478,62 euros, amb càrrec a l'aplicació 912 22602 del pressupost general de l'Ajuntament.

Cinquè.- Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma

Sisè.- Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, al senyor Enric Mir Pifarré, alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

Setè.- Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

21.- Expedient 1512/2018. Adjudicació contracte menor d'obres de manteniment i reparació camins reg

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE MENOR D'OBRES DE MANTENIMENT I REPARACIÓ DE LA XARXA DE CAMINS DE LA ZONA DE REG DEL TERME MUNICIPAL DE LES BORGES BLANQUES

L'Ajuntament ha previst contractar l'obra de manteniment i reparació de la xarxa de camins de la zona de reg del terme municipal de les Borges Blanques.

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en data 17 de maig de 2018 els serveis tècnics han emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació, amb el següent contingut literal:

“L'Ajuntament de les Borges Blanques disposa d'una extensa xarxa de camins dins el seu terme municipal, que donen servei a les finques amb cultius diversos.

D'aquesta xarxa, una part correspon a camins inclosos dins al zona de regadiu i son camins molt utilitzats pels propietaris de les finques productores de fruita dolça. Aquesta producció és important i en grans quantitats, cosa que fa que la circulació de vehicles pesants que transporten la fruita sigui continua durant tota l'època de collita.

Aquesta circulació malmet en gran manera el ferm dels camins, la qual cosa obliga anul·lament a l'Ajuntament a fer reparacions dels mateixos.

Per tal de realitzar les obres necessàries per a la reparació dels camins esmentats cal procedir a la contractació d'una empresa capacitada per a realitzar-les, i que disposi dels mitjans i maquinària idonis per a tal escomesa.”

Per a l'execució d'aquest servei s'ha sol·licitat el següent pressupost:

Contractista	NIF	Pressupost
Mir-Capdevila, SL	B25324591	16.880,00 € (IVA no inclòs)

L'article 13 de la Llei 9/2018 de 9 de novembre de Contractes del Sector Públic, estableix que són contractes d'obres els que tenen per objecte un dels següents:

1. L'execució d'una obra, aïllada o conjuntament amb la redacció del projecte, o la realització d'algun dels treballs que enumera l'annex I.
2. La realització, per qualsevol mitjà, d'una obra que compleixi els requisits que fixa l'entitat del sector públic contractant que exerceixi una influència decisiva en el tipus o el projecte de l'obra

Per «obra» s'entén el resultat d'un conjunt de treballs de construcció o d'enginyeria civil, destinat a complir per si mateix una funció econòmica o tècnica, que tingui per objecte un bé immoble. També es considera «obra» la realització de treballs que modifiquin la forma o substància del terreny o del

seu vol, o de millora del mitjà físic o natural

Ha estat emès el corresponent informe de secretaria sobre el procediment legal a seguir per tramitar l'expedient de contractació com a contracte menor d'obres, atenent a què l'import de la contractació és inferior a 40.000 euros (import sense IVA).

Ha estat emès informe d'intervenció que fa constar l'existència de consignació pressupostària suficient per atendre la despesa, respecte el pressupost presentat i que certifica que des del dia 9 de març de 2018 no s'ha adjudicat al mateix contractista, altres contractes menors que tinguin per objecte una prestació qualitativament similar a la del present contracte, que individualment o conjuntament superin el límit del contracte menor d'obres, d'acord amb l'informe 1/2018, de 20 d'abril, de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya.

La normativa aplicable és la següent:

1. Articles 21.1.ñ), 22.2.n) i 88 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
2. Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.
3. Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
4. Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
5. Articles 273 a 281 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), en allò que no contradiguin el que disposa la LCSP.
6. Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.
7. La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 84/2015, de 15 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Adjudicar a l'empresa Mir-Capdevila, SL, amb CIF B25324591, el contracte menor d'obres de manteniment i reparació de la xarxa de camins de la zona de reg del terme municipal de les Borges Blanques, conforme a la necessitat motivada per informe dels serveis tècnics i que s'incorpora en aquest acord.

Segon.- La quantia del contracte es fixa en 20.424,80 € (vint mil quatre-cents vint-i-quatre euros amb vuitanta cèntims) amb el següent detall: pressupost net: 16.880,00 € més 3.544,80 € en concepte d'IVA.

Tercer.- Deixar constància que per a l'adjudicació d'aquest contracte menor d'obres s'ha comprovat que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de CSP, i que la contractista adjudicatària no ha subscrit més contractes menors que tinguin per objecte una prestació qualitativament similar a la del present contracte d'obres, que pugui ser entesa com una unitat funcional i que, individualment o conjuntament, superin la xifra dels 40.000 € durant els darrers dotze mesos, prenent com a referència la data d'entrada en vigor de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, tal i com regula l'informe 1/2018, de 20 d'abril, de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya.

Quart.- Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de 20.424,80 euros, amb càrrec a l'aplicació 454 21000 del pressupost general de l'Ajuntament.

Cinquè.- Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma.

Sisè.- Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, al senyor Enric Mir Pifarré, alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

Setè.- Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

22.- Expedient 1589/2018. Adjudicació contracte menor d'obres de soteig camí urbà de la Font Vella i lateral variant

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE MENOR D'OBRES DE SOTEIG DEL CAMÍ URBÀ DE LA FONT VELLA I CAMINS DEL POLÍGON LES VERDUNES

L'Ajuntament ha previst contractar l'obra de soteig del camí urbà de la Font Vella i camins del Polígon Industrial de Les Verdunes.

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en data 17 de maig de 2018 els serveis tècnics han emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació, amb el següent contingut literal:

“Dins l’extensa xarxa de camins de què disposa l’Ajuntament de les Borges Blanques hi trobem alguns que suporten molta circulació per ser nexes d’unió entre el centre urbà i llocs d’interès com ara la Font Vella, lloc molt freqüentat per ciutadans i visitants per a realitzar actes lúdics i celebracions familiars. Un altre tipus de camí molt freqüentat és el que discorre en paral·lel a la variant de la carretera N-240, el qual uneix dues xarxes de camins principals del terme municipal i que son utilitzats per vehicles pesants d’empreses situades fora del nucli urbà o en el Polígon Industrial les Verdunes. Aquest camí connecta directament amb la carretera C-233 i amb l’Autopista AP-2, la qual cosa fa que sigui molt utilitzat pels vehicles de transport pesant.

Aquesta circulació malmet en gran manera el ferm dels esmentats camins, la qual cosa obliga anul·lament a l’Ajuntament a fer reparacions dels mateixos, mitjançant soteig amb mescla bituminosa en fred, atès que el ferm d’aquests canins està realitzat amb aglomerat asfàltic.

Per tal de realitzar les obres necessàries per a la reparació dels camins esmentats cal procedir a la contractació d’una empresa capacitada per a realitzar-les, i que disposi dels mitjans i maquinària idonis per a tal escomesa.”

Per a l’execució d’aquest servei s’ha sol·licitat el següent pressupost:

Contractista	NIF	Pressupost
Jose Antonio Romero Polo, SAU	A25036880	4.300,00 € (IVA no inclòs)

L’article 13 de la Llei 9/2018 de 9 de novembre de Contractes del Sector Públic, estableix que són contractes d’obres els que tenen per objecte un dels següents:

1. L’execució d’una obra, aïllada o conjuntament amb la redacció del projecte, o la realització d’algun dels treballs que enumera l’annex I.
2. La realització, per qualsevol mitjà, d’una obra que compleixi els requisits que fixa l’entitat del sector públic contractant que exerceixi una influència decisiva en el tipus o el projecte de l’obra

Per «obra» s’entén el resultat d’un conjunt de treballs de construcció o d’enginyeria civil, destinat a complir per si mateix una funció econòmica o tècnica, que tingui per objecte un bé immoble. També es considera «obra» la realització de treballs que modifiquin la forma o substància del terreny o del seu vol, o de millora del mitjà físic o natural

Ha estat emès el corresponent informe de secretaria sobre el procediment legal a seguir per tramitar l’expedient de contractació com a contracte menor d’obres, atenent a què l’import de la contractació és inferior a 40.000 euros (import sense IVA).

Ha estat emès informe d'intervenció que fa constar l'existència de consignació pressupostària suficient per atendre la despesa, respecte el pressupost presentat i que certifica que durant els darrers dotze mesos no s'ha adjudicat al mateix contractista, altres contractes menors que tinguin per objecte una prestació qualitativament similar a la del present contracte, que individualment o conjuntament superin el límit del contracte menor d'obres.

La normativa aplicable és la següent:

1. Articles 21.1.ñ), 22.2.n) i 88 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.
2. Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.
3. Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març
4. Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.
5. Articles 273 a 281 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC), en allò que no contradiguin el que disposa la LCSP.
6. Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.
7. La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 84/2015, de 15 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Adjudicar a l'empresa Jose Antonio Romero Polo, SAU, amb CIF A25036880, el contracte menor d'obres de soteig del camí urbà de la Font Vella i camins del Polígon Industrial de Les Verdunes, conforme a la necessitat motivada per informe dels serveis tècnics i que s'incorpora en aquest acord.

Segon.- La quantia del contracte es fixa en 5.203,00 € (cinc mil dos-cents tres euros) amb el següent detall: pressupost net: 4.300,00 € més 903,00 € en concepte d'IVA.

Tercer.- Deixar constància que per a l'adjudicació d'aquest contracte menor d'obres s'ha comprovat que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de CSP, i que la contractista adjudicatària no ha subscrit més contractes menors que tinguin per objecte una prestació qualitativament similar a la del present contracte d'obres, que pugui ser entesa com una unitat funcional i que, individualment o conjuntament, superin la xifra dels 40.000 €

durant els darrers dotze mesos.

Quart.- Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de 5.203,00 euros, amb càrrec a l'aplicació 1531 21300 del pressupost general de l'Ajuntament.

Cinquè.- Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma.

Sisè.- Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, al senyor Enric Mir Pifarré, alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

Setè.- Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

23.- Expedient 2061/2017. Aprovar l'acta núm. 1 de preus contradictoris de l'obra Urbanització del C/ Abadia i part del C/ Carnisseria

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DELS PREUS CONTRADICTORIS DEL PROJECTE "URBANITZACIÓ DEL C/ ABADIA I PART DEL C/ CARNISSERIA" DE LES BORGES BLANQUES

Per acord de la Junta de Govern Local de data 19 de febrer de 2018 es va adjudicar a l'empresa GRUPO TECNO-CONRAD SL, amb NIF B-65798282 el contracte d'obres per a la Urbanització del c/ Abadia i part del c/ Carnisseria de les Borges Blanques, pel preu de 116.885,12 €, amb el següent detall: 96.599,28 € de principal més 20.285,84 € en concepte d'IVA al tipus del 21%, amb subjecció al plec de clàusules administratives i tècniques aprovats.

Durant l'execució d'aquesta obra, i després de la demolició del paviment del carrer Abadia ha aparegut el tub de la xarxa d'aigua potable, el traçat del qual coincideix amb l'arbrat de la vorera del costat de l'Església parroquial, per la qual cosa és necessari el seu desplaçament. D'aquesta manera també s'aconseguirà alinear la xarxa a la vorera actual.

El tècnic director de l'obra i arquitecte tècnic municipal, el senyor Francesc Casals Piera ha emès en data 4 de maig de 2018 un informe d'aprovació d'aquest preu contradictori, en el qual justifica que el mateix prové de les noves necessitats sorgides durant l'execució de l'obra i que no estaven contemplades en el projecte d'execució.

Aquesta partida i la seva valoració, que es descriu a continuació, han estat

acceptades pel contractista:

Codi	Descripció	Amidament	Preu	Import
6.03	Desplaçament de la canonada de la xarxa d'aigua potable	1	650,26 €	650,26€
TOTAL EXECUCIÓ MATERIAL				650,26 €
13% Despeses Generals				84,53 €
6% Benefici industrial				39,02 €
TOTAL EXECUCIÓ CONTRACTA				773,81 €
Baixa 23,5500023742414%				182,23 €
TOTAL DESPRÉS DE LA BAIXA				591,58 €
IVA. 21 %				124,23 €
TOTAL				715,81 €

Fonaments de dret.-

Primer.- L'article 97 del Reial Decret 1098/2001 de 12 d'octubre, que aprova el Reglament de la Llei de Contractes; disposa

“Amb caràcter general, llevat d'allò que estableix la legislació de contractes de les administracions públiques per a supòsits específics, totes les incidències que sorgeixin entre l'Administració i el contractista en l'execució d'un contracte per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori, que comprendrà preceptivament les actuacions següents :

- 1. Proposta de l'Administració o sol.licitud del contractista .*
- 2. Audiència del contractista i informe del servei competent a emetre en ambdós casos en un termini de cinc dies hàbils.*
- 3. Informe, si s'escau, de l'assessoria jurídica i de la intervenció, a emetre en el mateix termini anterior.*
- 4. Resolució motivada de l'òrgan que hagi celebrat el contracte i subsegüent notificació al contractista.”*

L'article 102 del mateix reglament disposa: *Procediment per a les*

modificacions

Quan sigui necessari introduir alguna modificació en el contracte, es redactarà l'oportuna proposta integrada pels documents que justifiquin, descriguin i valorin la modificació. L'aprovació per l'òrgan de contractació requerirà la prèvia audiència del contractista i la fiscalització de la despesa corresponent.

Segon.- Text refós de la llei de contractes del sector públic.- RDL 3/2011 de 14 de novembre. (per ser aquesta normativa aplicable en el moment d'aprovar la contractació de l'obra i el Plec de clàusules administratives particulars i tècniques)

Article 234 Modificació del contracte d'obres

1. Són obligatòries per al contractista les modificacions del contracte d'obres que s'acordin de conformitat amb el que estableix l'article 219 i el títol V del llibre I.

En cas que la modificació suposi supressió o reducció d'unitats d'obra, el contractista no té dret a reclamar cap indemnització.

2. Quan les modificacions suposin la introducció d'unitats d'obra no previstes en el projecte o les característiques de les quals difereixin de les que aquest fixa, els preus aplicables han de ser fixats per l'Administració, amb l'audiència prèvia del contractista per un termini mínim de tres dies hàbils. Si aquest no accepta els preus fixats, l'òrgan de contractació les pot contractar amb un altre empresari en els mateixos preus que hagi fixat o executar-les directament.

3. Quan el director facultatiu de l'obra consideri necessària una modificació del projecte, ha de sol·licitar a l'òrgan de contractació autorització per iniciar l'expedient corresponent, que s'ha de substanciar amb caràcter d'urgència amb les actuacions següents:

- a) Redacció de la modificació del projecte i aprovació tècnica d'aquesta.*
- b) Audiència del contractista i del redactor del projecte, per un termini mínim de tres dies.*
- c) Aprovació de l'expedient per l'òrgan de contractació, així com de les despeses complementàries necessàries.*

No obstant això, es poden introduir variacions sense necessitat d'aprovació prèvia quan aquestes consisteixin en l'alteració en el nombre d'unitats realment executades sobre les previstes en els mesuraments del projecte, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu primitiu del contracte.

Article 106 Modificacions previstes en la documentació que regeix la licitació

Els contractes del sector públic es poden modificar sempre que en els plecs o en l'anunci de licitació s'hagi advertit expressament d'aquesta possibilitat i s'hagin detallat de manera clara, precisa i inequívoca les condicions en què se'n pot fer ús, així com l'abast i els límits de les modificacions que es poden acordar amb indicació expressa del percentatge del preu del contracte al qual com a màxim poden afectar, i el procediment que s'ha de seguir per a això.

A aquests efectes, els supòsits en què es pot modificar el contracte s'han de definir amb total concreció per referència a circumstàncies la concurrència de les quals es pugui verificar de manera objectiva i les condicions de l'eventual modificació s'han de precisar amb prou detall per permetre als licitadors la seva valoració als efectes de formular la seva oferta i ser tingudes en compte pel que es refereix a l'exigència de condicions d'aptitud als licitadors i valoració de les ofertes.

Terçer.- DL 2/2003 pel qual s'aprova la refosa de la llei municipal de Catalunya

En aquest cas l'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local, que actua per delegació de l'Alcaldia, mitjançant Decret núm. 84/2015 de 15 de juny.

Quart.- Plec de Clàusules Administratives Particulars reguladores del procediment de contractació de l'obra "Urbanització del C/ Abadia i part del C/ Carnisseria de les Borges Blanques" aprovades per acord de la Junta de Govern Local de data 20 de novembre de 2017

Clàusula Trenta-Navena.- Resolució d'incidències

Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i el contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites a l'article 97 del RGLCAP. Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

Clàusula Quaranta-Sisena.-. Modificació del contracte

Ni la persona que exerceix la direcció de l'obra ni l'empresa contractista poden introduir o executar modificacions en les obres, sense la prèvia aprovació tècnica del corresponent projecte i del pressupost que en resulti. S'han de seguir els tràmits previstos en l'article 234, apartats 3 i 4, del TRLCSP i en l'article 102 del RGLCAP i s'ha de formalitzar en document administratiu. En cas de supressió o reducció d'unitats d'obres, l'empresa

contractista no té dret a reclamar indemnització. En el cas d'obres incloses dins l'àmbit d'aplicació de la Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública, s'ha de donar compliment també a allò establert en el seu article 48

Amb data 11 de maig de 2018 s'ha emès informe de secretaria en què es conclou que:

- L'acta núm. 1 de preus contradictoris de l'obra "Urbanització del c/ Abadia i part del c/ Carnisseria de les Borges Blanques" signada per la direcció d'obra i per l'empresa adjudicatària de l'obra, i presentada a l'aprovació de l'Ajuntament amb data 4 de maig de 2018, implica una modificació quantitativa del projecte de l'obra, per import de 715,81 € (set-cents quinze euros amb vuitanta-un cèntims).
- La direcció d'obra i l'empresa contractista han instat a l'Ajuntament de les Borges Blanques la tramitació del corresponent expedient contradictori respecte la introducció d'aquestes noves unitats d'obra no previstes al projecte o diferents respecte les previstes al projecte, i respecte la fixació dels preus aplicables a aquestes unitats d'obra.
- Segons regulen l'article 234 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, i 97 del Reial Decret 1098/2001 de 12 d'octubre, que aprova el Reglament de la Llei de Contractes l'acta de preus contradictoris s'ha de sotmetre a informe de secretaria i intervenció i a l'aprovació de l'òrgan de contractació, amb caràcter previ a l'execució de les unitats d'obra que contenen.
- Atès que l'acta de preus contradictoris es troba degudament signada pel representant de l'empresa contractista, el senyor Ramon Estadella Sarri, no es necessari sotmetre-les a audiència de l'empresa contractista, ja que es considera que de manera implícita han estat acceptades per aquesta.
- L'aprovació l'acta núm. 1 de preus contradictoris suposarà un increment quantitatiu respecte el projecte de l'obra per import de 715,81 € (set-cents quinze euros amb vuitanta-un cèntims).
- L'acta núm. 1 de preus contradictoris s'hauran de sotmetre a l'aprovació de la Junta de Govern Local, com a òrgan de contractació, i haurà de ser inclosa als preus unitaris del contracte.

Amb data 11 de maig de 2018 l'Interventor ha emès informe amb les següents conclusions:

"En l'aplicació del pressupost de despeses per a l'exercici 2018 número 1532 61906 no hi ha consignació suficient per a fer front a la modificació del contracte de referència.

No obstant això, es troba en tràmit l'expedient de modificació de crèdit 03/2018 mitjançant suplement de crèdit, que dotarà a l'aplicació número 1532 61906 de crèdit suficient per atendre aquesta major despesa."

Per tot això, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny, per unanimitat dels seus membres, ACORDA

Primer.- Aprovar l'acta núm. 1 de preus contradictoris de l'obra "Urbanització del C/ Abadia i part del C/ Carnisseria de les Borges Blanques" presentada pel tècnic director de l'obra, el senyor Francesc Casals Piera per un import de 715,81 € (set-cents quinze euros amb vuitanta-un cèntims).IVA vigent inclòs.

Segon.- Disposar que els nous preus es consideraran incorporats a tots els efectes als quadres de preus del projecte.

Tercer.- Aprovar la modificació del contracte adjudicat per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de les Borges Blanques, en sessió de 19 de febrer de 2018 a l'empresa GRUPO TECNO-CONRAD SL, amb NIF B-65798282, per l'execució de l'obra "Urbanització del C/ Abadia i part del C/ Carnisseria de les Borges Blanques", per incloure les millores a les partides que han suposat l'aparició de preus contradictoris.

Quart.- Determinar que segons informe d'intervenció d'11 de maig de 2018, l'aprovació de l'acta núm. 1 de preus contradictoris, suposa un increment en el total del preu d'adjudicació de l'obra per import de 715,81 € (set-cents quinze euros amb vuitanta-un cèntims) IVA vigent inclòs.

Cinquè.- Facultar l'alcalde en nom i representació d'aquest Ajuntament perquè subscriuï tots els documents que siguin necessaris per fer efectius aquests acords.

Sisè.- Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària i a la direcció facultativa de l'obra.

24.- Expedient 2061/2017.- Aprovar la segona certificació de l'obra Urbanització del C/ Abadia i part del C/ Carnisseria

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 2 DE L'OBRA DE "URBANITZACIÓ DEL C/ ABADIA I PART DEL C/ CARNISSERIA" DE LES BORGES BLANQUES

Fets:

Per acord de la Junta de Govern Local de data 19 de febrer de 2018 es va adjudicar el contracte d'obra d'Urbanització del c/ Abadia i part del c/ Carnisseria de les Borges Blanques a l'empresa GRUPO TECNO-CONRAD, S.L, amb NIF B-6579828, pel preu de 116.885,12 €, amb el següent detall:

96.599,28€ de principal més 20.285,84€ en concepte d'IVA al tipus del 21%, mitjançant tramitació ordinària i procediment obert amb un únic criteri d'adjudicació. Aquesta adjudicació es va efectuar en exercici de les delegacions atribuïdes per Decret d'alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny.

Es disposa de les següents certificacions emeses per l'Arquitecte director de l'obra, Sr. Francesc Casals Piera, amb les següents dades:

Núm. de certificació: segona
Títol de l'obra: d'Urbanització del c/ Abadia i part del c/ Carnisseria de les Borges Blanques
Contractista adjudicatari: GRUPO TECNO-CONRAD, S.L
CIF: B-6579828
Import d'adjudicació sense IVA: 96.599,28 €
IVA: 20.285,84 €
Import total d'adjudicació: 116.885,12 €
Import de la PRIMERA certificació: 4.103,90 €
Import de la SEGONA certificació: 14.188,07 €
Import de l'obra executada fins a la data: 18.291,97 €
Import de l'obra pendent de certificar: 98.593,15 €

Aquesta segona certificació conté un excés d'amidament en l'obra executats i certificats, que comporten un increment de la despesa per import de 2.397,82 €, respecte el pressupost d'adjudicació de l'obra amb el següent detall: 1.981,67 € de principal, més 416,15 € en concepte d'IVA al tipus del 21%.

Amb data 16 de maig de 2018, s'ha emès informe de secretaria, pel qual es conclou que aquest increment de la despesa, representa un 2,05 % respecte el preu inicial del contracte adjudicat i, en no superar el 10% respecte d'aquests preu, no es considera una modificació del contracte d'obra adjudicat.

Aquest excés d'amidaments haurà de ser recollit en la certificació final d'obra

Fonaments de dret:

1. L'article 240 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, relatiu a les certificacions d'obra.
2. L'article 53.1.o) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i l'article 21 de la Llei 7/85 de 2 d'abril Reguladora de les Bases del Règim Local, atribueixen la competència a l'Alcalde per a les contractacions quant el seu valor no superi el 10% dels recursos ordinaris del Pressupost.
3. Per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny, es va delegar a la Junta de Govern Local aquesta atribució.
4. L'article 185 del Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual

s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals atribueix a l'Alcalde la competència per al reconeixement i liquidació de les obligacions derivades de compromisos i despeses legalment adquirides.

5. Per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny, es va delegar a la Junta de Govern Local aquesta atribució.

Amb aquesta antecedents, la Junta de Govern Local, aprova per unanimitat del nombre legal de membres que són cinc:

Primer.- Aprovar la SEGONA certificació de l'obra titulada "d'Urbanització del c/ Abadia i part del c/ Carnisseria de les Borges Blanques", emesa per l'arquitecte tècnic Francesc Casals Piera com a tècnic Director de l'obra, pels següents imports:

Segona certificació: 14.188,07 € (atorze mil cent vuitanta-vuit euros amb set cèntims), IVA vigent inclòs.

Segon.- Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per tramitar les certificacions.

Tercer.- Notificar aquest acord a la Intervenció municipal als efectes oportuns.

25.- Expedient 1378/2017. Procediment de Contractació. APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 2 DE L'OBRA D'“URBANITZACIÓ DEL C/ LA PLACETA” DE LES BORGES BLANQUES

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ NÚM. 2 DE L'OBRA D'“URBANITZACIÓ DEL C/ LA PLACETA” DE LES BORGES BLANQUES

Fets:

Per acord de la Junta de Govern Local de data 20 de desembre de 2017 es va adjudicar el contracte d'obra d'Urbanització del c/ la Placeta de les Borges Blanques a l'empresa ROMÀ, INFRAESTRUCTURES I SERVEIS S.A.U., amb NIF A-25012386, pel preu de 168.991,65 €, amb el següent detall: 139.662,52 € de principal més 29.329,13 € en concepte d'IVA al tipus del 21%, mitjançant tramitació ordinària i procediment obert amb un únic criteri d'adjudicació aquesta adjudicació es va efectuar en exercici de les delegacions atribuïdes per Decret d'alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny.

Es disposa de les següents certificacions emeses per l'Arquitecte director de

l'obra, Sr. Lluís Guasch Fort, amb les següents dades:

Núm. de certificació: segona

Títol de l'obra: Urbanització del c/ la Placeta de les Borges Blanques
Contractista adjudicatari: ROMÀ, INFRAESTRUCTURES I SERVEIS S.A.U

CIF: A-25012386

Import d'adjudicació sense IVA: 139.662,52 €

IVA: 29.329,13 €

Import total d'adjudicació: 168.991,65 €

Import de la PRIMERA certificació: 21.966,78 €

Import de la SEGONA certificació: 50.205,18 €

Import de l'obra executada fins a la data: 72.171,96 €

Import de l'obra pendent de certificar: 96.819,69 €

Fonaments de dret:

L'article 240 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, relatiu a les certificacions d'obra.

L'article 53.1.o) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i l'article 21 de la Llei 7/85 de 2 d'abril Reguladora de les Bases del Règim Local, atribueixen la competència a l'Alcalde per a les contractacions quant el seu valor no superi el 10% dels recursos ordinaris del Pressupost.

Per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny, es va delegar a la Junta de Govern Local aquesta atribució.

L'article 185 del Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals atribueix a l'Alcalde la competència per al reconeixement i liquidació de les obligacions derivades de compromisos i despeses legalment adquirides.

Per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny, es va delegar a la Junta de Govern Local aquesta atribució.

Amb aquesta antecedents, la Junta de Govern Local, aprova per unanimitat del nombre legal de membres que són cinc:

Primer.- Aprovar la SEGONA certificació de l'obra titulada "Urbanització del c/ la Placeta de les Borges Blanques", emesa per l'arquitecte Lluís Guasch Fort com a tècnic Director de l'obra, pels següents imports:

Segona certificació: 50.205,18 € (cinquanta mil dos-cents cinc euros amb divuit cèntims), IVA vigent inclòs.

Segon.- Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura de la documentació necessària per tramitar les certificacions.

Tercer.- Notificar aquest acord a la Intervenció municipal als efectes oportuns.

26.- Expedient 1447/2018. Aprovar el document tècnic de modificació del contracte "Col.lector al C/ Raval de Lleida i C/ Canal d'Urgell, Fase I"

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ INICIAL DEL MODIFICAT DEL "PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ DEL COL·LECTOR CARRER CANAL D'URGELL I RAVAL DE LLEIDA, 1A FASE" DE LES BORGES BLANQUES

Relació de fets:

Primer.- Per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de les Borges Blanques, en sessió de 4 de desembre de 2017, es va adjudicar el contracte administratiu de l'obra "COL·LECTOR AL C/ RAVAL DE LLEIDA I C/ CANAL D'URGELL, FASE I" a l'empresa COMPRAT47, S.L. amb NIF: B-25407313, pel preu de 65.041,58 €, amb el següent detall: 53.753,37 € de preu base més 11.288,21 € en concepte d'IVA al tipus del 21%, amb subjecció al plec de clàusules administratives i tècniques aprovats.

El contracte administratiu d'obra va ser signat per les parts el dia 13 de desembre de 2017.

Segon.- L'obra es troba executada parcialment i s'ha aprovat la primera certificació per import de 55.719,93 €

Tercer.- Amb data 8 de maig de 2018, l'arquitecte director d'obra, Sr. Lluís Guasch Fort ha emès el següent informe, del qual es posa de manifest la necessitat de modificar el contracte adjudicat:

«Ref: oportunitat de tramitar el modificat del projecte del col·lector carrer canal d'Urgell i raval de Lleida, primera fase.

El modificat del projecte referit es justifica per que s'han produït unes circumstàncies sobrevingudes:

1 – S'ha detectat un error de projecte en el càlcul del volum d'excavació en roca (no es correspon la previsió determinada gràficament al plànol amb el procediment de cubicació)

2 – S'ha comprovat que en capes inferiors de l'excavació hi ha presència de guixos, el que fan la roca inapta per a la seva compactació en subbase del vial: això implica l'ús de tot-ú

En la compactació de la rasa en el tram de vial i l'increment del cost de control de qualitat associat.3 I l'increment de la duresa de la roca ha aconsellat l'ús d'una maquinària que ha malmès la totalitat de la calçada prèviament existent el que obliga a la reposició d'una part més extens del mateix

4 – S'ha hagut de fer compatible l'execució dels treballs de referència amb l'obra aturada del carrer pintor Pau Macià, havent de malmetre i reposar posteriorment determinades unitats executades per la promoció de VERLAN.

5 – S'han atès compromisos contrets amb l comunitat General de Regants dels Canals d'Urgell en relació al nou traçat del braçal que passava pel camí particular a eliminar en l'aparcament de VERLAN.

Per causa de les condicions de seguretat de l'obra algunes de les partides han estat executades sense ésser certificades, i la resta s'executaran a resultat de l'aprovació de l'esmentat Modificat.»

Quart.- Per part de l'arquitecte director d'obra, Sr. Lluís Guasch Fort, s'ha redactat el Modificat del projecte bàsic i executiu del Col.lector al C/ Raval de Lleida i C/ Canal d'Urgell, 1^a fase, que inclou els treballs descrits en el seu informe.

El projecte presenta un import de 30.153,67 €, amb el següent detall: 24.920,39 € de principal més 5.233,28 € en concepte d'IVA al tipus del 21%. S'ha emès informe favorable de secretaria sobre el modificat del projecte presentat per l'arquitecte director d'obra Sr. Lluís Guasch Fort. S'ha emès informe d'intervenció, acreditant l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost general 2018, per atendre el finançament del modificat del contracte.

Fonaments de dret:

Primer.- El contracte administratiu d'obra signat per les parts el dia 13 de desembre de 2017 preveu en la seva clàusula desena el següent:

DESENA.- Correspon a l'adjudicador la interpretació dels plecs i del present contracte administratiu, així com modificar-lo per raons d'interès públic, acordar-ne la resolució i determinar-ne els efectes.

Segon.- El Plec de clàusules administratives particulars, reguladores del procediment de contractació de l'obra, aprovades per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de les Borges Blanques en sessió de 18 de setembre de 2017 i que constitueixen part del contracte, disposa en les seves clàusules vint-i-setena i vint-i-vuitena el següent:

CLÀUSULA VINT-I-SETENA. Modificació del contracte

27.1 El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els supòsits que preveu l'article 107 del TRLCSP. Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista.

27.2 El contracte es podrà modificar quan sigui necessari realitzar obres addicionals que únicament pugui portar a terme l'empresa contractista, per raons econòmiques o tècniques o perquè una nova adjudicació pugui generar inconvenients significatius o un augment substancial de costos per a l'Administració. En tot cas, el màxim global d'una modificació per aquesta causa serà del 50 per cent del valor inicial del contracte

L'article 234.3 del RDL 3/2011 de 14 de novembre pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic disposa que:

Quan el director facultatiu de l'obra consideri necessària una modificació del projecte, ha de sol·licitar a l'òrgan de contractació autorització per iniciar l'expedient corresponent, que s'ha de substanciar amb caràcter d'urgència amb les actuacions següents:

- a) Redacció de la modificació del projecte i aprovació tècnica d'aquesta.
- b) Audiència del contractista i del redactor del projecte, per un termini mínim de tres dies.
- c) Aprovació de l'expedient per l'òrgan de contractació, així com de les despeses complementàries necessàries.

CLÀUSULA VINT-I-VUITENA. Acta de preus contradictoris

Si durant l'execució dels treballs objecte d'aquest contracte calgués procedir a la seva modificació d'acord amb la clàusula anterior i/o executar alguna unitat d'obra no inclosa en els preus que figuren en el projecte, quadre de preus o pressupost, per part de la direcció facultativa, amb el vist i plau del responsable municipal del contracte, es formularà un nou preu contradictori.

Aquest preu contradictori s'ajustarà a unitats semblants a les incloses en aquest contracte: s'utilitzaran els preus simples de ma d'obra, maquinaria i materials contractuals i es variaran les quantitats o s'incorporaran aquells nous preus simples no inclosos en el projecte. Si això no fos possible, se seguiran les determinacions en rendiments i preus establerts per l'institut de Tecnologia de Catalunya (ITEC) a l'any de redacció del projecte, amb una reducció d'un 4% sobre aquest, i l'òrgan de contractació ho haurà d'aprovar.

En tot cas, aquests preus vindran afectats per la baixa total de licitació i amb l'aplicació dels mateixos percentatges inclosos en el projecte i relatius als conceptes de benefici industrial i despeses generals. Mentre

no superi el que s'ha previst sobre la modificació del contracte, es obligatòria la seva execució per part de l'adjudicatari.

L'article 20 de la Llei 3/2007, de 4 de juliol, de l'obra pública, preveu que la tramitació del projecte d'obres de competència municipal s'ha de subjectar a les regles establertes per la legislació de règim local. L'article 37 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, regulen el procediment per a l'aprovació, modificació i revisió dels projectes d'obres ordinàries.

La Junta de Govern Local és competent per l'aprovació de l'expedient en virtut de la competència delegada pel Decret d'alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny de 2015, ja que el pressupost no supera el 10% dels recursos ordinaris.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, ACORDA per unanimitat dels seus membres:

Primer.- Aprovar inicialment el "Modificat del projecte bàsic i d'execució del col·lector carrer Canal d'Urgell i Raval de Lleida, 1a fase" de les Borges Blanques redactat per l'arquitecte Sr. Lluís Guasch Fort, amb un pressupost d'execució per contracte de 30.153,67 €, amb el següent detall: 24.920,39 € de principal més 5.233,28 € en concepte d'IVA al tipus del 21%.

Segon.- Donar audiència del contractista, Comprat 47 S.L. i al redactor del projecte, Sr. Luis Guasch Fort, per un termini mínim de tres dies.

Tercer.- Sotmetre el modificat del projecte al tràmit d'informació pública per un termini de 30 dies, mitjançant la publicació d'un anunci al BOP de Lleida, al tauler d'anuncis (e-tauler), a fi que qualsevol interessat pugui presentar al·legacions.

Quart.- Elevar a definitiu l'acord d'aprovació inicial, sense necessitat d'ulterior tràmit exprés, en el cas que durant el termini d'informació pública no es presentin al·legacions o reclamacions.

27.- Expedient 1618/2018. Exp. 097/18. Comunicació prèvia d'obres.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor juntament amb els corresponents informes dels serveis tècnics municipals de

l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada pel peticionari i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 097/18 1618/2018 Gestiona

Sol·licitant: ...

Domicili: Pintor Iglésias, 10

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Pintor Iglésias, 10

Referència cadastral: 1787503CF2918N0001ZT

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 812,00€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 28,18€

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 51,18 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00€

ACTUACIÓ: Canviar paviment de la cuina i modificar extracció de fums (fer-la més gran) S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades, entenent que es tracta d'una actuació que no implicarà cap modificació estructural, ni cap alteració del volum existent.

Segon.- Notificar aquests acords als interessats en temps i forma.

28.- Expedient 1614/2018. Exp. 093/18. Comunicació prèvia d'obres. ...

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per la senyora juntament amb els corresponents informes dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 093/18 1614/2018 Gestiona

Sol·licitant: ...
Domicili: la Placeta, 65
Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:
Adreça: Santa Justina, 49

Referència cadastral: 2491526CF2929S0001OA

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 1.000,00€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 34,70€

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 57,70 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00€

ACTUACIÓ: Canviar instal·lació elèctrica i pintar l'habitatge. S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades, entenent que es tracta d'una actuació que no implicarà cap modificació estructural.

Qualsevol obra o instal·lació que modifiqui l'estructura de l'habitatge restarà subjecta a nova llicència i/o autorització.

Segon.- Notificar aquests acords als interessats en temps i forma.

**29.- Expedient 1128/2018. Exp. 063/18. Comunicació prèvia d'obres.
Nedgia Catalunya, SA**

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor Juan Manuel Belda Martínez en representació de l'entitat NEDGIA CATALUNYA, SA, juntament amb els corresponents informes dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada pel peticionari i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 063/18 1128/2018 Gestiona

Sol·licitant: NEDGIA CATALUNYA, SA

NIF: A-63485890

Domicili: Polígon Industrial el Segre, c/ Enginyer Pau Agustí, parcel·la 301

Ciutat: 25191 LLEIDA

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Comerç, 14

Referència cadastral:

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 1.394,75 €

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 48,40€

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 71,40 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00€

ACTUACIÓ: Obertura de rasa d'uns 28,00 m. de llargada per 0,40 m. d'amplada i 1 m. de profunditat per a la instal·lació de canonada per a subministrar gas a nous clients (Ref. GDE12218020103). S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades, amb la condició que es reposi el paviment amb les mateixes condicions i materials de l'existent i que es compleixin les condicions generals per a l'obertura de rases a la via pública. Caldrà realitzar una cata prèvia i comprovar les instal·lacions i serveis existents sota la vorera per tal de no afectar-los, respectant en tot moment les distàncies reglamentàries. Igualment es complirà que:

L'autorització de les obres restarà condicionada a què el nou subministrament discorri per la vorera i no es realitzi cap rasa per la calçada (a excepció de la cala de connexió necessària).

La reposició del paviment ha de quedar enrasada, de manera que s'eviti cap discontinuïtat en el paviment.

S'avisarà als serveis tècnics de l'Ajuntament una vegada feta l'excavació i al finalitzar l'obra.

S'adoptaran les mesures de seguretat i salut que garanteixin la seguretat dels vianants i la circulació de vehicles.

Segon.- Notificar aquests acords als interessats en temps i forma.

30.- Expedient 1619/2018. Exp. 098/18. Comunicació prèvia d'obres. Matèria Urbanística

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per la en representació de la senyora juntament amb els corresponents informes dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 098/18 1619/2018 Gestiona

Sol·licitant: ...

Domicili: Av. de Lleida, 2

Ciutat: 25126 ALMENAR

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Sant Sebastià, 23

Referència cadastral: 1992805CF2919S0001XU

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 2.330,10€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 80,85€

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 103,85 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00€

ACTUACIÓ: Arreglar porxo d'entrada (canviar la pedra i les rajoles del terra, picar arrebossat de la paret d'entrada), substituir finestra per totxo de vidre, arreglar esquerdes del terrat, substituir teules trencades de la teulada, picar i arrebossar parets del jardí, arreglar parets i tapar porta posterior. S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades, entenent que es tracta d'una actuació que no implicarà cap modificació estructural, ni cap alteració del volum existent.

No obstant, d'acord amb les determinacions de la zona, caldrà que les obres preservin el caràcter i les condicions tècniques, utilitzant materials anàlegs als existents en les façanes.

Segon.- Notificar aquests acords als interessats en temps i forma.

31.- Expedient 1622/2018. Exp. 100/18. Comunicació prèvia d'obres. ...

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per la senyora juntament amb els corresponents informes dels serveis tècnics municipals de

l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 100/18 1622/2018 Gestiona

Sol·licitant:

Domicili: la Fita, 13

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: la Fita, 13

Referència cadastral: 2093021CF2929S00010A

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 401,10€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 13,91€

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 36,91 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00€

ACTUACIÓ: Pavimentar 25 m² del pati. S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades, entenent que es tracta d'una actuació que no implicarà cap modificació estructural, ni cap alteració del volum existent.

Segon.- Notificar aquests acords als interessats en temps i forma.

32.- Expedient 1615/2018. Exp. 094/18. Comunicació prèvia d'obres. ...

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per la senyora juntament amb els corresponents informes dels serveis tècnics municipals de l'ajuntament, es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014, de 13 de maig de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 094/18 1615/2018 Gestiona

Sol·licitant: ...

Domicili: Bellavista, 18

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Bellavista, 18

Referència cadastral: 2788007CF2928N000100

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 2.950,00€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 102,37€

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 125,37 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00€

ACTUACIÓ: Canviar tela asfàltica i recol·locar paviment a la terrassa de l'habitatge. S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades, entenent que es tracta d'una actuació que no implicarà cap modificació estructural ni cap alteració del volum existent.

Segon.- Notificar aquests acords als interessats en temps i forma.

33.- Expedient 1461/2018. Exp. 082/18. Llicència d'obres. Verlan, SA

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Llicència urbanística VERLAN, SA

ANTECEDENTS

I. El senyor Roc Martí Ribes en representació de la societat Verlan, SA en data 19 d'abril de 2018 va sol·licitar la llicència d'obres per dur a terme la construcció d'un forjat i coberta per emplaçar una E.T. situada a l'av. de les Garrigues, 12 de les Borges Blanques (Exp. 082/18, Gestiona 1461/2018).

II. La sol·licitud s'acompanyava del projecte redactat per l'arquitecte Roc Martí Ribes visat amb número 2018500279 en data 9 d'abril de 2018

III. L'arquitecte tècnic Sr. Francesc Casals Piera en data 9 de maig de 2018 ha emès informe tècnic amb el següent contingut:

“ INFORME DELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

Expedient núm.: 1461/2018

Procediment: Llicència Urbanística

En relació amb l'expedient incoat a sol·licitud de Verlan, s.a., núm. de registre d'entrada 2018-E-RC-1009, núm. d'expedient d'obra 82/18, referent a la concessió de llicència urbanística per a la realització de ' construcció d'un nou forjat i coberta per emplaçar-hi una Estació Transformadora, a l'avinguda de les Garrigues, 12 amb referència cadastral 1891020CF2919S0001TU, el Tècnic Municipal que subscriu conforme a la documentació presentada, emet el següent

INFORME

PRIMER. Que les obres es pretenen realitzar sobre un terreny la qualificació urbanística del qual conforme al planejament aplicable és de Sòl urbà i la seva classificació Zona 2: zona urbana semi-intensiva.

SEGON. Que el projecte tècnic presentat juntament amb la sol·licitud compleix amb les determinacions previstes en les Normes Subsidiàries de Planejament Municipal i la resta de Normativa urbanística aplicable.

TERCER. El pressupost total al que ascendeix el cost del projecte presentat és de 20.925,65 €.

QUART. El projecte inclou l'estudi de gestió de residus amb un import a finançar de 150 € per a garantir que els residus seran gestionats d'acord amb la normativa vigent.

Pel retorn de la fiança caldrà que el sol·licitant de la llicència d'obres

presenti el certificat acreditatiu de la gestió dels residus, que la persona gestora li ha lliurat, i on ha de constar la identificació de l'obra, la quantitat i el tipus de residus lliurats.

En conclusió a l'exposat, informo Favorablement respecte de la concessió de la Llicència urbanística.”

IV. Els interessats han fet efectiu el pagament dels imports corresponents a l'ICIO, la taxa urbanística i la placa d'obres, així com el dipòsit de la fiança de 150,00€ requerida per garantir la correcta gestió dels residus.

V. Vist l'informe de Secretaria de data 16 de maig de 2018, la legislació aplicable ve determinada essencialment en l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (modificat per Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), i articles 71 i següents del Decret 179/1985, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, així com en l'article 11 del Real Decret Legislatiu 7/2015 de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.

Per tot el que s'ha exposat

Instruït degudament l'expedient de la seva raó i de conformitat amb la legislació vigent en matèria urbanística i de Règim Local de Catalunya, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades pel decret d'alcaldia núm. 84/2015, de data 15 de juny, per unanimitat dels seus membres ACORDA:

Primer.- Concedir la llicència urbanística que a continuació es relaciona, d'acord amb les prescripcions i/o condicions indicades en l'informe del tècnic municipal de data 9 de maig de 2018 i en l'informe de secretaria de data 16 de maig de 2018 els quals consten a l'expedient i què en aquest acte s'aproven. Així mateix, i atès que es va aprovar el règim d'autoliquidació, s'ha ingressat per part dels interessats, prèviament a poder obtenir la llicència, els imports corresponents que s'indiquen, els quals tenen el caràcter de liquidació provisional:

Núm. Liquidació: 082/18 (1461/2018 Gestiona)

Sol·licitant: VERLAN, SA
NIF: A-08794182
Domicili: Bilbao, 169
Ciutat: 08018 BARCELONA

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Obra a realitzar: Construcció de forjat i coberta per emplaçar una E.T.
Localització: av. de les Garrigues, 12

Referència cadastral: 1891020CF2919S0001TU

Arquitecte: Roc Martí Ribes

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte: 2018500279 en data 9 d'abril de 2018

Pressupost: 20.925,65€

ICIO 3,47%: 726,12 €

Taxa: 0,25% (mín. 20€): 52,31 €

Placa: 3,00 €

Quota total: 781,43 €

Fiança residus: 150,00€

Aquesta llicència es concedeix amb les condicions establertes als informes tècnics i jurídic abans indicats

Per a la devolució de la fiança de 150,00€ dipositada per garantir la correcta gestió del residus, caldrà que la sol·licitant de la llicència d'obres presenti el certificat acreditatiu de la gestió dels residus, que li haurà de lliurar l'entitat gestora dels mateixos i on hi haurà de constar la identificació de l'obra, la quantitat i el tipus de residus lliurats.

Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les, a comptar des de la data en què es dicti la resolució, transcorreguts aquests terminis, si l'obra no ha estat iniciada o finalitzada, s'entendrà que ha caducat el permís.

Segon.- Notificar als interessats l'acord adoptat, el qual els serà transcrit literalment per al seu coneixement i efectes en el model normalitzat, oferint-li els recursos procedents.

34.- Expedient 1487/2018. 091/18. Declaració d'innecessarietat de llicència urbanística de parcel·lació

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

DECLARACIÓ D'INNECESSARIETAT DE LLICÈNCIA URBANÍSTICA DE PARCEL·LACIÓ

El senyor com a mandatari verbal de les entitats Mas Pinell, SCCL i Profin 2010, SL va sol·licitar la declaració d'innecessarietat de la llicència de parcel·lació de la finca en sòl no urbanitzable situada al polígon 22, parcel·les 50, 51 i 185 (partida els Masos) del terme

municipal de les Borges Blanques i al polígon 5 parcel·la 410 del Terme municipal de Juneda.

Acompanya aquesta sol·licitud amb la memòria descriptiva d'una segregació i agregació de finques rústiques al TM de les Borges Blanques redactada per l'enginyer tècnic agrícola Antoni Tudel Gardenyes i amb les notes simples del Registre de la Propietat de les finques de les Borges Blanques núm. 7169 i núm. 9643 i de la finca núm. 5758 de Juneda. (Exp. 091/18, 1487/2018).

D'acord amb la documentació tècnica aportada, la descripció de les finques inicials és la següent:

Parcel·la 1:

Identificació cadastral :

Ref 25070A022000500000GE, Polígon 22 parcel·la 50 de Les Borges Blanques, partida MAS PINELL. Superfície cadastral : 125.763m2.

Ref 25070A022000510000GS, Polígon 22, parcel·la 51 de Les Borges Blanques, partida MAS PINELL, Superfície cadastral: 189.792 m2.

Ref 25150A005004100000JH, Polígon 5, parcel·la 410, partida MAS PINELL, Superfície cadastral: 75.747 m2.

Quadre resum superfícies cadastrals:

CATASTRE	SUP (m2)
POL 22 PARC 50 LES BORGES	125.763(*)
POL 22 PARC 51 LES BORGES	189.792
POL 5 PARC 410 JUNEDA	75.747
TOTAL	391.302

(*) Superfície inicial cadastral; segons amidament real és de 125.988 m2.

Segons el Registre de la Propietat es tracta de una peça de terra del TM de Juneda i del TM de Les Borges Blanques, partida Mas Pinell, de superfície total 421.274 m2., inscrita en el Registre de la Propietat: finca 7.169 de Les Borges Blanques superfície 339.363 m2, i finca 5.758 de Juneda, superfície 81.911 m2 (ple domini) : MAS PINELL SCCL.

Quadre resum superfícies registrals :

REGISTRE PROPIETAT	SUP (m2)
FINCA 7169 LES BORGES	339.363
FINCA 5758 JUNEDA	81.911
TOTAL	421.274

Als efectes de l'expedient i amb la finalitat de coordinar gràficament la finca al Registre de la Propietat, s'adopta la superfície cadastral i es fan constar les georeferències que resulten de les certificacions cadastrals descriptives i gràfiques de l'annex, per manera que la superfície situada al terme de Les Borges Blanques

és de 315.555 m² (en comptes de 339.363 m²) i la que correspon al terme de Juneda és de 75.747 m² (en lloc de 81.911 m²).

Parcel·la 2:

Identificació cadastral:

Ref 25070A022001850000GA, Polígon 22 parcel·la 185, partida MAS PINELL. Superfície cadastral : 70.225 m².; superfície inicial cadastral; i segons amidament real és de 70.000 m².

Segons el Registre de la Propietat es tracta de una peça de terra de les Borges Blanques, partida MAS PINELL, de superfície total 70.000m²., inscrita en el Registre de la Propietat: finca 9.643 de les Borges Blanques (ple domini): PROFIN 2010 SL.

Es pretén

1^a FASE

Es vol segregar 10.867 m² de la parcel·la inicial 2)- parcel·la 185 del polígon 22 de Les Borges Blanques, propietat de PROFIN 2010 SL.- i simultàniament transmetre la porció segregada a favor de MAS PINELL,SCCL i, en unitat d'acte, agregar-la a la finca 1) – finca registral núm.7.169 de Les Borges Blanques i finca registral número 5.758 de Juneda, corresponent a les parcel·les 50, 51 del polígon 22 de Les Borges Blanques i la parcel·la 410 del polígon 5 de Juneda, resultant una superfície total de 402.169 m². Un cop practicada aquesta segregació, la resta de la finca matriu, registral 9.643 de Les Borges Blanques propietat de PROFIN 2010 SL – tindrà una superfície de 59.358 m², superior a la unitat mínima de conreu per a la zona de regadiu del municipi de Les Borges Blanques.

2^a FASE

Posteriorment, després de la SEGREGACIÓ i AGREGACIÓ esmentada, se segregaran en una única operació 133.522 m² de la parcel·la cadastral 51 del polígon 22 de Les Borges Blanques i 100.856 m² de la parcel·la cadastral 50 del polígon 22 de Les Borges Blanques i la totalitat dels 75.747 m² de la parcel·la cadastral 410 del polígon 5 de Juneda, per constituir una única finca registral – situada als TM de Les Borges Blanques (234.378 m²) i Juneda (75.747 m²), amb una superfície total de 310.125 m² destinada a explotació de fruiters – que més endavant serà objecte de compra-venda a favor de la companyia PROFIN 2010 SL, i restarà com a finca matriu una superfície de 92.044 m² destinada a explotació ramadera- i que continuarà totes les edificacions i instal·lacions existents objecte de legalització, propietat de MAS PINELL SCCL.

Per tal de fer concordar la situació registral amb la cadastral i física de les finques, es faran les oportunes rectificacions amb la georeferenciació de les finques, per manera que a les finques resultants hi haurà plena concordança cadastral i registral.

4) Situació després de la segregació i agregació:

Finca resultant 1 (explotació fruitera):

Superfície cadastral 310.125 m² (de la qual 75.747 m² són al TM de Juneda- parcel·la 410 del polígon 5- i els restants 234.378 m² són al TM de Les Borges Blanques).

Límits :

Est: Límit de terme i Camí de Pinell.

Migdia: Parcel·les 56 i 107 del polígon 22 del TM de Les Borges Blanques.

Oest: Carretera de Castellldans

Nord: Límit de terme i parcel·les 408, 409 i 195 del polígon 5 del TM de Juneda.

Les característiques físiques: finca rústica cultivable.

S'hi accedeix des de la carretera de Castellldans, el Camí del Colom o el Camí del Pinell.

Sobre el planejament urbanístic del municipi la finca està situada en sòl rústic, corresponent al Sòl No Urbanitzable ordinari de regadiu.

Aquesta finca, formada per dues parcel·les cadastrals (parcel·les 410 del polígon 5 del TM de Juneda i la parcel·la de nova creació per raó de la segregació de les parcel·les 50 i 51 del polígon 22 del TM de Les Borges Blanques, constituirà una única finca registral.

S'adjunten plànols descriptius de les segregacions (en una 1^a i 2^a fase) i de les agrupacions.

Finca resultant 2:

Superfície cadastral 92.044 m².

Límits :

Est: Finca 1, resultant de la segregació i agrupació.

Migdia: Parcel·la 107 del polígon 22 del TM de Les Borges Blanques.

Oest: Finca 1, resultant de la segregació i agrupació.

Les característiques físiques: finca rústica cultivable, que conté les edificacions de l'explotació ramadera que consten descrites a la finca registral núm. 7.169 de Les Borges Blanques.

S'hi accedeix des del Camí del Colom.

Sobre el planejament urbanístic del municipi la finca està situada en sòl rústic, corresponent al Sòl No Urbanitzable ordinari de regadiu.

Finca resultant 3:

Superfície cadastral 59.358 m², exclusivament al TM de Les Borges Blanques.

Límits :

Est: Finca 1, resultant de la segregació i agrupació.

Migdia: Parcel·la 107 del polígon 22 del TM de Les Borges Blanques.

Oest: Finca 1, resultant de la segregació i agrupació.

Les característiques físiques: finca rústica cultivable.

S'hi accedeix des del Camí del Colom.

Sobre el planejament urbanístic del municipi la finca està situada en sòl rústic, corresponent al Sòl No Urbanitzable ordinari de regadiu.

Requisits urbanístics:

Tot i que una de les porcions segregades (parcel·la 185 del pol. 22 del TM de Les Borges Blanques) és inferior a la unitat mínima de conreu per al terme municipal de les Borges Blanques (fixada en 1,5 hectàrees, per als terrenys de regadiu). La simultània agregació a les porcions segregades de les parcel·les 50 i 51 també del pol. 22, fa que les finques resultants tinguin una superfície sensiblement superior a la unitat mínima de conreu, amb la qual cosa es compleixen els requisits fixats a la Llei 19/1995, de 4 de juliol, de modernització de les explotacions agràries; al Decret 169/1983, de 12 d'abril, sobre unitats mínimes de conreu; i al Pla especial de millora del medi rural, de les Borges Blanques.

Les finques resultants tenen accés directe a la xarxa de vies rurals existent.

La forma i dimensions d'aquestes parcel·les resultants es grafien a la documentació tècnica aportada.

Els serveis tècnics municipals en data 15 de maig de 2018 emeten el següent informe:

“ INFORME DELS SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

Expedient núm.: 1487/2018

Procediment: Llicència Urbanística

En relació amb l'expedient incoat a sol·licitud de *MAS PINELL*, SCCL, núm. de registre d'entrada 2018-E-RC-1038, núm. d'expedient d'obra 91/18, referent a la Declaració d'Innecessarietat de Llicència de Parcel·lació de les finques situades en:

- 1) Polígon 22 parcel·la 50, 51 i 185
- 2) Polígon 5 parcel·la 410 del terme municipal de Juneda.

el Tècnic Municipal que subscriu conforme a la documentació presentada, emet el següent

INFORME

Que la documentació tècnica presentada juntament amb la sol·licitud compleix les prescripcions previstes en el planejament i amb la resta de Normativa urbanística aplicable. El planejament municipal preveu en la zona on se situa la finca que es pretén parcel·lar, els següents requisits:

Finca mínima per a ús d'habitatge rural: 15.000 m²

Finca mínima per a ús agrícola: 20.000 m²
Finca mínima per a altres usos no agrícoles: 20.000 m²

SEGON. Les finques inicials tenen les següents característiques:

Cadastrre	Superfície	Ref. cadastral	Registre	Propietat
Polígono 22 Parcela 50	125.763 m ²	25070A02200050	339.363 m ²	Finca 7169 LBB Mas Pinell Societat i 5758 JUNEDA Cooperativa Limitada
Polígono 22 Parcela 51	189.792 m ²	25070A02200051		
Polígono 22 Parcela 185	70.225 m ²	25070A022001850000GA	70.000 m ²	Finca 9643 Profin 2010
Terme municipal de Les Borges Blanques	385.780 m ²			
Polígono 5 Parcela 410	75.747 m ²	25150A005004100000JH	81.911 m ²	Finca 7169 LBB Mas Pinell Societat i 5758 JUNEDA Cooperativa Limitada
Terme municipal de Juneda	75.747 m ²			
Total	461.527 m²	491.274 m²		

Finques resultants	Superfície		
Finca 1	75.747	agrupació continua 1	agrupació discontinua 1209.269+100.856
	133.522		
	100.856		
	310.125	Finca resultant 1	
Finca 2	35.774	agrupació discontinua 235.744+56.270	
	56.270		
	92.044	Finca resultant 2	
Finca 3	59.358		
	59.358	Finca resultant 3	
Total	461.527		

QUART. La finca resultant 1 i 2 està formada per parcel·les que es troben dividides pel Camí del Colom, per tant l'agrupació d'aquestes és discontinua.

CINQUÈ. No es realitza ni s'ha realitzat cap fraccionament que doni lloc a lots de superfície o dimensions inferiors a les determinades com a mínimes en el planejament i a la unitat mínima de conreu que estableix el Decret 169/1983, de 12 d'abril, sobre Unitats Mínimes de Conreu.

SISÈ. Dels lots resultants, en la finca n° 2, és on s'emplacen les edificacions, amb una superfície d'ocupació de 9.304,60 m² que resulta un 10,10 %, inferior al 40 %, per

tant compleix amb les determinacions del planejament urbanístic vigent.

En conclusió a l'exposat, informo que la parcel·lació objecte de l'expedient sí és conforme a la Llei i al planejament urbanístic i, per tant, informo favorablement respecte de la Declaració d'Innecessarietat de Llicència de Parcel·lació."

En data 16 de maig de 2018 s'ha emès informe de secretaria en el que es posa de manifest que la legislació aplicable ve determinada essencialment en l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (modificat per Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), articles 71 i següents del Decret 179/1985, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals i articles 25 i següents del DECRET 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015,

ACORDA:

Primer.- Declarar la innecessarietat de la llicència de parcel·lació sol·licitada pel senyor com a mandatari verbal de les entitats Mas Pinell, SCCL i Profin 2010, SL de la finca en sòl no urbanitzable situada al polígon 22, parcel·les 50, 51 i 185 (partida els Masos) del terme municipal de les Borges Blanques i al polígon 5 parcel·la 410 del Terme municipal de Juneda., d'acord amb la memòria descriptiva d'una segregació i agregació de finques rústiques al TM de les Borges Blanques redactada per l'enginyer tècnic agrícola Antoni Tudel Gardenyes i amb les notes simples del Registre de la Propietat de les finques de les Borges Blanques núm. 7169 i núm. 9643 i de la finca núm. 5758 de Juneda, s'haurà de tenir en compte l'informe dels serveis tècnics i les prescripcions contingudes en el mateix de data 15 de maig de 2018 abans referit. (Exp. 091/18, 1487/2018).

Segon.- Aprovar la liquidació de la taxa per declaració d'innecessarietat de llicència de parcel·lació següent:

Exp. 091/18, 1487/2018

Sol·licitant: MAS PINELL, SCCL / PROFIN 2010, SL
NIF: F-61068375 / B-25709007
Domicili: Europa, 17, 6-2 / Prat de la Riba, s/n
Ciutat: 08028 BARCELONA / 25170 TORRES DE SEGRE

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Concepte: Innecessarietat llicència de parcel·lació

Adreça: Polígon 22, parcel·les 50, 51 i 185

Referència cadastral: 25070A022000500000GE / 25070A022000510000GS / 25070A022001850000GA

Arquitecte:
Enginyer tècnic agrícola: Antoni Tudel Gardenyes
Núm. visat projecte:

Taxa urbanística: 190,00 €
Quota total: 190,00 €

Tercer.- Notificar als interessats l'acord adoptat, per al seu coneixement i efectes, oferint-li els recursos procedents.

35.- Expedient 1568/2018. Aprovar l'Oferta Pública d'Ocupació 2018 de l'Ajuntament de les Borges Blanques

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE L'OFERTA PÚBLICA D'OCUPACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE LES BORGES BLANQUES, PER A L'ANUALITAT 2018

Fets:

El Ple de l'Ajuntament de les Borges Blanques, en sessió celebrada el dia 29 de desembre de 2017 va aprovar inicialment el Pressupost Municipal per a l'any 2018 juntament amb la Plantilla de Personal i la Relació de Llocs de treball d'aquesta Corporació.

L'acord d'aprovació inicial es va elevar a definitiu amb data 26 de gener de 2018 i el text íntegre de l'acord es va publicar mitjançant edicte en el BOP núm. 26 de 6 de febrer de 2018

Per acord del Ple de l'Ajuntament, en sessió de 28 de març de 2018 es va aprovar la modificació de la Relació de Llocs de Treball.

L'acord d'aprovació inicial es va elevar a definitiu amb data 30 d'abril de 2018 i el text de l'acord va ser publicat mitjançant edicte al BOP núm. 90 de 10 de maig de 2018.

Segons la relació de llocs de treball vigent, les següents places es troben vacants:

PERSONAL FUNCIONARI D'ADMINISTRACIÓ ESPECIAL												
DESCRIPCIÓ DEL LLOC	CLASSIFICACIÓ						CONDICIONS D'ACCÉS		RETRIBUCIONS			
DENOMINACIÓ	RÈGIM	GRUP	DOTACIÓ	ESCALA	TORN	CATEGORIA	TITULACIÓ	FORMA DE PROVISIÓ	CD	CE	ÀREA	JORNADA
Arquitecte	Funcionari	A1	1	admo. Especial	Lliure	Tècnic superior	Llicenciat	Concurs-oposició	26	5.619,69	Urbanisme	40%
Arquitecte tècnic	Funcionari	A2	1	admo. Especial	Lliure	Tècnic mig	Diplomat	Concurs-oposició	22	4.396,07	Urbanisme	40%
Tècnic de Comptabilitat	Funcionari	A2	1	Admo. Especial	Lliure	Tècnic mig	Diplomat	Concurs-oposició	22	13.549,22	Intervenció	100%

Vist que en la citada Plantilla i corresponent Relació de Llocs de treball figuren vacants i dotades pressupostàriament aquestes tres places, la cobertura de les quals es considera necessària en el present exercici per al bon funcionament dels serveis municipals.

Fonaments de dret:

Primer.- L'article 70 del Real Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut bàsic de l'empleat públic (en endavant TRLEBEP), 21 disposa que les necessitats de recursos humans, amb assignació pressupostària, que s'hagin de proveir mitjançant la incorporació de personal de nou ingrés han de ser objecte d'Oferta Pública d'Ocupació (en endavant OPO).

Segon.- Els pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2017 aprovats per Llei 30/2017 de 27 de juny i publicats en el BOE de 28 de juny de es troben prorrogats per a l'exercici 2018, fins a l'aprovació de la nova Llei, segons l'article 134.4 de la Constitució Espanyola.

La Llei 3/2017 de 27 de juny de Pressupostos Generals de l'Estat per l'any 2017, estableix una sèrie de mesures que afecten directament a la contractació de personal i al nomenament de funcionaris en l'àmbit de totes les administracions, inclosa l'administració local.

Per aquest motiu i atès que no s'ha aprovat la nova Llei de Pressupostos Generals de l'Estat, es podria interpretar que resulta d'aplicació per a l'exercici 2018 la taxa de reposició d'efectius aprovada per l'exercici 2017.

Tanmateix, cal tenir en compte la possibilitat que la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2018, en cas que s'aprovi, reguli una taxa de reposició diferent.

Tercer.- L'art. 19.Dos LPGE 2017, que té caràcter bàsic, determina que durant l'any 2017 no es procedirà a la contractació de personal temporal, ni al nomenament de personal estatutari temporal o de funcionaris interins, llevat en casos excepcionals i per a cobrir necessitats urgents i inajornables

Per a l'exercici de 2017, l'article 19 de la Llei 3/2017, de 27 de juny, de Pressupostos Generals de l'Estat estableix la possibilitat de la incorporació de les places afectades per la taxa de reposició d'efectius, en concret s'assenyala en el punt U.2 de l'esmentat article el següent:

"2. Respectant, en tot cas, les disponibilitats pressupostàries del capítol I dels pressupostos de despeses corresponents, en els sectors i les administracions següents la taxa de reposició es fixa fins a un màxim del 100 per cent:

E) Administracions públiques respecte del control i la lluita contra el frau fiscal, laboral, de subvencions públiques i en matèria de Seguretat Social, i del control de l'assignació eficient dels recursos públics.

F) Administracions públiques respecte de l'assessorament jurídic i la gestió dels recursos públics.»

L'apartat U.4 de l'esmentat article 19 disposa el següent:

"4. Per calcular la taxa de reposició d'efectius, el percentatge de taxa màxim fixat s'aplica sobre la diferència resultant entre el nombre d'empleats fixos que, durant l'exercici

pressupostari anterior, van deixar de prestar serveis a cadascun dels respectius sectors, àmbits, cossos o categories, i el nombre d'empleats fixos que s'hi hagin incorporat, en l'exercici esmentat, per qualsevol causa, excepte els procedents d'ofertes d'ocupació pública, o reingressat des de situacions que no comportin la reserva de llocs de treball. A aquests efectes, es computen els cessaments en la prestació de serveis per jubilació, retir, mort, renúncia, declaració en situació d'excedència sense reserva de lloc de treball, pèrdua de la condició de funcionari de carrera o l'extinció del contracte de treball o en qualsevol altra situació administrativa que no suposi la reserva de lloc de treball o la percepció de retribucions a càrrec de l'Administració en què se cessa. Igualment, es tenen en compte les altes i baixes produïdes pels concursos de trasllats a altres administracions públiques. No computen dins del límit màxim de places derivat de la taxa de reposició d'efectius les places que es convoquin per a la seva provisió mitjançant processos de promoció interna i les corresponents al personal declarat indefinit no fix mitjançant sentència judicial.

El mateix article disposa que la validesa de la taxa autoritzada a l'apartat U, números 2 i 3 d'aquest article, està condicionada al fet que les places resultants s'inclouin en una oferta d'ocupació pública que, de conformitat amb el que estableix l'apartat 2 de l'article 70 de l'EBEP, han d'aprovar els òrgans respectius de Govern de les administracions públiques i que s'han de publicar en el butlletí oficial de la província de la comunitat autònoma o, si s'escau, de l'Estat, abans de la finalització de cada any.

Quart.- En el seu apartat Sis, l'article 19 de la LPGE disposa el següent.

“La taxa de reposició d'efectius corresponent a un o diversos dels sectors que defineix l'article 19.u.2 es pot acumular en un altre o altres dels sectors que preveu el precepte esmentat o els cossos, les escales o les categories professionals d'algun o alguns dels sectors esmentat, la cobertura dels quals es consideri prioritària o que afectin el funcionament dels serveis públics essencials.”

Donat que s'ha complert amb el tràmit d'informació a la representació sindical dels treballadors del contingut de la proposta d'aprovació de l'Oferta Pública d'Ocupació de l'exercici 2017, en data 16 de maig de 2018.

Vists els informes emesos per la Secretaria i Intervenció d'aquesta Corporació, així com el que es disposa en els articles 56 i següents del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals aprovat per Decret 214/1990, de 30 de juliol.

De l'informe de secretaria de data 15 de maig de 2018, que consta a l'expedient es desprèn el següent:

“L'aplicació de la taxa de reposició del 100% d'efectius, a què es refereix l'article 19.U.2 de la LPGE, anteriorment referenciat permet, a l'Ajuntament de les Borges Blanques la incorporació a l'Oferta Pública d'Ocupació del següent lloc de treball que compleix els requisits i circumstàncies que s'hi preveuen per tractar-se d'una plaça vacant per jubilació del seu titular durant l'any 2017 (cessaments en la prestació de serveis per jubilació).

PERSONAL FUNCIONARI D'ADMINISTRACIÓ ESPECIAL			
DESCRIPCIÓ DEL LLOC	CLASSIFICACIÓ	CONDICIONS D'ACCÉS	RETRIBUCIONS

DENOMINACIÓ	RÈGIM	GRUP	DOTACIÓ	ESCALA	TORN	CATEGORIA	TITULACIÓ	FORMA DE PROVISIÓ	CD	CE	ÀREA	JORNADA
Tècnic de Comptabilitat	Funcionari	A2	1	Admo. Especial	Lliure	Tècnic mig	Diplomat	Concurs-oposició	22	13.549,22	Intervenció	100%

L'amortització durant l'annualitat 2017 de la plaça de Tècnic mig de comptabilitat, adscrita a l'àrea d'Intervenció prevista amb una dedicació del 100% de la jornada laboral, malgrat no sigui un dels supòsits d'aplicació de la taxa de reposició d'efectius, de l'article 19.U.2, es considera adient la seva reposició acumulada a les següents places que es preveuen ocupar amb una dedicació del 40% de la jornada laboral, cada una d'elles, pels següents motius:

PERSONAL FUNCIONARI D'ADMINISTRACIÓ ESPECIAL												
DESCRIPCIÓ DEL LLOC	CLASSIFICACIÓ						CONDICIONS D'ACCÉS		RETRIBUCIONS			
DENOMINACIÓ	RÈGIM	GRUP	DOTACIÓ	ESCALA	TORN	CATEGORIA	TITULACIÓ	FORMA DE PROVISIÓ	CD	CE	ÀREA	JORNADA
Arquitecte	Funcionari	A1	1	admo. Especial	Lliure	Tècnic superior	Llicenciat	Concurs-oposició	26	5.619,69	Urbanisme	40%
Arquitecte tècnic	Funcionari	A2	1	admo. Especial	Lliure	Tècnic mig	Diplomat	Concurs-oposició	22	4.396,07	Urbanisme	40%

- *Les dues places a cobrir ho seran per personal que prestarà serveis en matèria d'assessorament vinculat a l'àmbit de l'urbanisme i en matèria del control i lluita contra el frau fiscal derivat de les llicències urbanístiques i d'activitats.*
- *La suma de la jornada laboral de les dues places a cobrir, no supera la de la plaça amortitzada.*
- *La suma del complement del complement específic de les dues places a cobrir, no supera la de la plaça amortitzada.”*

Examinada la documentació que l'acompanya, i de conformitat amb l'establert en l'article 53.1.h) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i fent ús de les atribucions conferides per la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases de Régimen Local, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions atribuïdes per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny acorda per unanimitat dels seus membres, que són cinc:

PRIMER. Aprovar l'Oferta d'Ocupació Pública d'aquest Ajuntament per a l'any 2018 per a la cobertura de les següents places que figuren vacants a la plantilla de personal funcionari, constituïda per les places següents:

PERSONAL FUNCIONARI D'ADMINISTRACIÓ ESPECIAL												
DESCRIPCIÓ DEL LLOC	CLASSIFICACIÓ						CONDICIONS D'ACCÉS		RETRIBUCIONS			
DENOMINACIÓ	RÈGIM	GRUP	DOTACIÓ	ESCALA	TORN	CATEGORIA	TITULACIÓ	FORMA DE PROVISIÓ	CD	CE	ÀREA	JORNADA
Arquitecte	Funcionari	A1	1	admo. Especial	Lliure	Tècnic superior	Llicenciat	Concurs-oposició	26	5.619,69	Urbanisme	40%
Arquitecte tècnic	Funcionari	A2	1	admo. Especial	Lliure	Tècnic mig	Diplomat	Concurs-oposició	22	4.396,07	Urbanisme	40%
Tècnic de Comptabilitat	Funcionari	A2	1	Admo. Especial	Lliure	Tècnic mig	Diplomat	Concurs-oposició	22	13.549,22	Intervenció	100%

SEGON. Que es publiqui en el tauler d'anuncis de la Corporació i en el *Diari Oficial de la*

Generalitat de Catalunya.

TERCER. Que es remeti a l'Administració General de l'Estat a l'efecte de la seva publicació coordinada amb la resta d'ofertes d'ocupació.

QUART. Que es remeti còpia de la resolució a la Direcció general de l'Administració Local de Catalunya.

36.- Expedient 1621/2018. Llicència d'Ocupació de Bé de Domini Públic. Ocupació amb taules i cadires Bar Arbequi@. Ramon Molgó

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

AUTOLIQUIDACIÓ DE LA TAXA D'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB TAULES I CADIRES

El cap de la Policia Local ha redactat el corresponent informe en relació a la petició per part d'un particular per a l'ocupació de la via pública amb taules i cadires

Per tot l'exposat, aquesta Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 15 de juny de 2015, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Aprovar la següent autoliquidació de la taxa d'ocupació de la via pública amb taules i les corresponents cadires durant el període sol·licitat, sempre i quan no interfereixin la circulació de vianants:

NOM : ARBEQUI@ -

LOCALITZACIÓ : Carme, 2

TAULES : 4 taules (a l'estiu posarà les taules al c/ La Bassa i c/ Carme – dissabte tarda i diumenge)

BIMESTRE : tot l'any

TOTAL TAXA : 192,00 €

Segon.- Notificar aquest acord a l'interessat en temps i forma amb l'advertiment que segons l'informe de la Policia Local, correspon al responsable de l'establiment el següent:

Respectar l'horari màxim de funcionament de la terrassa.

Ocupar únicament l'espai actual delimitat com a terrassa.

Mantenir en tot moment en perfectes condicions de neteja la superfície que ocupi aquesta.

Retirar diàriament de la via pública, dins de l'horari fixat, tot el mobiliari instal·lat a la terrassa i netejar adequadament la zona.

Prendre les mesures necessàries per evitar molèsties al veïnat
Fer-se responsable dels danys i perjudicis causats a tercers, a la via pública, dintre de l'espai autoritzat i en l'exercici de l'activitat. A aquest efecte haurà de disposar de l'assegurança corresponent per fer front a aquesta responsabilitat

Pel que fa a l'horari de la col.locació de part de la terrassa al c/ Carme, s'haurà de tenir en compte l'horari en que es muntarà la terrassa sol.licitada, ja que amb les taules demanades ocuparia la zona del trànsit rodat de vehicles.

El senyor haurà d'adequar l'horari de la terrassa a l'horari comercial marcat pel senyal semafòric amb fase vermella del c/ Carme. Aquest fet també implica adequar a l'horari comercial els elements de protecció pels vianants

L'Ajuntament podrà revocar per motius d'interès públic aquesta autorització

37.- Expedient 1554/2018. Procediment Genèric. Petició de ser usuària del Centre d'Empreses Innovadores de les Borges

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

AUTORITZACIÓ A ADRIANA ELENA IUGULESCU, PROFESSIONAL AUTÒNOMA, COM USUÀRIA DEL CENTRE D'EMPRESSES INNOVADORES DE LES BORGES BLANQUES

La Sra. i domicili al C/ La Bassa, núm. 16, 3r, com a professional autònoma, ha sol·licitat ser usuària del Centre d'Empreses que l'Ajuntament de les Borges Blanques disposa a l'avinguda Francesc Macià i poder arrendar el mòdul D2, per a desenvolupar activitats de venda de roba i assessorament personal d'imatge, online, en l'àmbit nacional i internacional.

La sol·licitant ha presentat la documentació prevista a l'article 20 del Reglament regulador del Centre d'empreses, i la comissió tècnica en data 17 de maig de 2018 ha emès dictamen favorable a la viabilitat de la sol·licitud, atorgant 85 punts a la proposta.

Per tot l'exposat, d'acord amb l'esmentat dictamen de la Comissió tècnica i en compliment de l'article 20.1 del Reglament regulador del Centre d'empreses, la Junta de Govern Local, en exercici de les competències delegades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015 de 15 de juny, per unanimitat dels seus membres, que són cinc, ACORDA:

Primer.- Autoritzar a la Sra., amb NIE X8686537-N i domicili al C/ La Bassa, núm. 16, 3r, com a professional autònoma, ser usuària del Centre d'empreses Innovadores de l'Ajuntament de les Borges Blanques, disposant

d'un espai ubicat en el mòdul D2, per a desenvolupar activitats de venda de roba i assessorament personal d'imatge, online, en l'àmbit nacional i internacional.

Segon.- Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura dels documents que siguin necessaris per a fer efectiu aquest acord i per la signatura dl contracte d'arrendament pertinent que tindrà una durada de 3 anys amb possibilitat de dues pròrrogues, d'acord amb l'article 7.1. del Reglament .

Tercer.- Aprovar la liquidació del corresponent preu públic del Centre d'Empreses d'acord amb l'Ordenança fiscal número 27, en els següents termes:

- Arrendament mòdul: 4 €/m² 180 € mensuals.
- Fiança: 3 mensualitats (serà retornada al finalitzar els 3 anys, llevat que hi hagi desperfectes).
- Resta de conceptes: quedaran condicionats als serveis que es requereixin i als que resultaran d'aplicació els preus fixats en l'esmentada ordenança.

A aquests preus se'ls ha de sumar l'IVA al tipus del 21%.

Quart.- Notificar aquets acord a la interessada amb l'advertiment que contra aquest acord, que posa fi a la via administrativa, pot interposar:

- Recurs de reposició potestatiu davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte administratiu en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació, tal com estableix l'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

- Alternativament, podeu interposar directament recurs davant el Jutjat Contenciós administratiu de Lleida, en el termini de dos mesos comptats des del dia de la recepció d'aquesta notificació, d'acord els articles 8.1, 25.1 i 46.1 de la Llei 29/1998, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

38.- Expedient 1646/2018. Proposta de Despesa

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA RELACIÓ DE FACTURES

Atesa la necessitat d'aprovació de les despeses que seguidament es relacionen, les quals es troben recollides en el pressupost general de l'Ajuntament corresponent a l'exercici 2018, aprovat inicialment pel Ple en

sessió de 29 de desembre de 2017 i elevat a definitiu amb data 26 de gener de 2018.

Fonaments de dret.-

Articles 21.1 f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim local i 53.1 g) del Text Refós de la Llei municipal i de Règim local, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril i 185 del R.D. Legislatiu 2/2004, de 5 de març pel que s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals i 60 del R. D. 500/1990, de 20 d'abril

Les Bases d'execució del Pressupost General de l'exercici actual

Per tot l'exposat en els fonaments de dret, aquesta Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 84/2015, de 26 de gener de 2018, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Aprovar la relació de despeses, autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament d'aquestes, compreses en la relació formulada per Intervenció per un import total 145.584,31 corresponent a l'exercici de 2018

B) ACTIVITAT DE CONTROL

Donar compte del registre d'entrada i sortida

La secretària informa que s'ha tramés per correu electrònic als membres de la Junta de Govern Local una còpia del Registre d'Entrada i de Sortida de l'Ajuntament, des del 14 al 18 de maig de 2018, per al seu coneixement

C) PRECS I PREGUNTES

20.- Precs i preguntes

No se'n formulen

I sense que existeixi cap més assumpte a tractar, el Sr Alcalde aixeca la sessió quan son les 15:30 h del dia 21 de maig de 2018, de la qual, com a secretària



estenc la present acta.

Les Borges Blanques, document signat electrònicament al marge.

L'alcalde
Enric Mir Pifarré

La secretaria
Anna Gallart Oró